



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI HIVATALA

Ügyiratszám: BP-05/07/01224-23/2016.  
ÉTDR azonosító: 201600004031  
ÉTDR iratazonosító: IR-000220821/2016  
Ügyintéző: Kosztyu Anikó/Korsós Csilla

Tárgy: Budapest XIV kerület,  
Állatkerti krt. 6-10. szám alatti, 29732/9  
helyrajzi számú és a Budapest XIV kerület,  
29753 helyrajzi számú ingatlanok.

A Fővárosi Állat- és Növénykert fejlesztésére irányuló Pannon Park és Mesepark projektekhez kapcsolódó nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás.

H I R D E T M É N Y

a Meseparkhoz tartozó új épületek építésére valamint meglévő épületek átalakítására, vonatkozó építési engedély iránti kérelem ügyében.

Műemléki törzsszám: 15984, 15771, 15988

MJT: 15001

Világörökségi terület: 30480

Régészeti lelőhely: 85709,15168

Telefon: 06-1-235-17-26  
E-mail: [epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu)

Melléklet: –  
Hiv. szám: –

Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala (a továbbiakban Hivatal) hatáskörében eljárva a következő hirdetményi úton történő tájékoztatást adom a tárgyi ingatlanra vonatkozó nemzetgazdasági szempontból kiemelt közigazgatási hatósági ügyben.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (Ket.) 80. § (3) bekezdése, 28/D. § -a, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban NgT.) 2. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási hatósági engedélyezési eljárásban a 2016. április 28-án kelt, BP-05/07/01224-22/2016. számú határozattal az építési engedélyt megadtam.

Az eljáró hatóság:	Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala (1051 Budapest, JózsefNádor tér 10. szám)
Az ügyintéző neve:	Kosztyu Anikó/Korsós Csilla
Az ügyintéző elérhetősége:	Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (1051 Budapest, Sas u. 19. szám)
Az ügy száma:	BP-05/07/01224/2016.
Az ügy tárgya:	A Fővárosi Állat- és Növénykert területén lévő Meseparkhoz tartozó új épületek építésére valamint a meglévő épületek átalakítására vonatkozó építési engedély iránti kérelem ügye.
Kérelmező:	Fővárosi Állat és Növénykert (1146 Budapest, Állatkerti krt. 6-12. szám)
Az ügy jellegétől függő hatásterület:	Jelen hatósági eljárásban hatásterület nem került megállapításra.

A tárgyi ügyben a Hivatal, mint I. fokú építésügyi hatóság 2016. április 28-án érdemi döntést hozott.

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

cím: 1052 Budapest, Városház u. 7. szám - 1051 Budapest, Sas u. 19. szám

levelezési cím: 1051 Budapest, Sas u. 19. szám - posta cím: 1368 Bp. Pf. 205.-Telefon:+36 (1) 485-6986

E-mail: [epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu) - Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

A döntést hirdetményi úton közlöm.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon.

A döntésem a közléssel fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható.

A fellebbezés benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya.

A hirdetmény az alábbi weboldalakon tekinthető meg:

[www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu) – [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu) – [www.zuglo.hu](http://www.zuglo.hu)

A döntésemet a meghatározott ügyfelek részére csak tájékoztatásul küldtem meg.

A döntés ellen a jogorvoslati kérelem benyújtására nyitva álló határidő a döntés hirdetményi úton történő közlését követő 15 nap.

A fellebbezésre nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerben (a továbbiakban ÉTDR) a 201600004031 számú elektronikus tárhelyen megtekinthető.

Személyes ügyintézés a Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának (1051 Budapest, Sas u. 19. szám) működési idején belül – előzetesen telefonon egyeztetett időpontban – **hétfői napokon: 13<sup>00</sup> órától -16<sup>00</sup> óráig, szerdai napokon: 9<sup>00</sup> órától -16<sup>00</sup> óráig.**

A tárgyi közigazgatási hatósági ügygel kapcsolatosan személyesen vagy postai úton az iratok, beadványok leadásának helye/címe: **Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály** (1051 Budapest, Sas u. 19. szám).

**Döntésem ellen a jogorvoslati kérelem előterjesztésére jogosult ügyfél a fellebbezését a 60.000.- Ft fellebbezési illeték előzetes megfizetését követően** Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályához címzett (levelezési cím: 1056 Budapest, Váci u. 62-64. szám) és **Hivatalom** ügyfélszolgálati irodáján (1051 Budapest, Sas u. 19. szám), az integrált ügyfélszolgálaton vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be papír alapon, vagy közvetlen feltöltéssel az ÉTDR rendszeren keresztül **a döntés közlésétől számított 15 napon belül nyújtható be.**

**Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.**

Ha a fellebbező jogorvoslati kérelmének benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor a fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül melyeket mellékeli fellebbezéséhez, amelyhez hozzáférést kell biztosítania Hivatalomnak és a másodfokon eljáró hatóságnak (Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Örökségvédelmi Osztálya).

A fellebbezés és mellékletei beérkezésüket követően elektronikus mappába kerülnek.

Az elektronikus tárhelyen lévő dokumentumoknak a fellebbezés benyújtása előtt a fellebbező a gazdája, a fellebbezés benyújtását követően az elektronikus mappa gazdája az eljáró első fokú hatóság, mely a mappához és tartalmához csak a külön jogszabályban meghatározottak szerint biztosít hozzáférést és betekintést.

A fellebbezés papír alapon történő benyújtás esetén az illetéket készpénz-átutalási megbízással Budapest Főváros Kormányhivatalának **10023002-00299592-00000000** eljárási illeték bevételi számlaszámára kell megfizetni. Készpénz-átutalási megbízással történő fizetés esetén az eljárási illeték előzetes megfizetését az eljárás megindításakor a feladóvevénynek a kérelemhez csatolásával kell igazolni. Átutalás esetén a közlemény rovatban fel kell tüntetni az érintett ügyirat számát.

A fellebbezés ÉTDR rendszerben történő előterjesztése esetén az illetéket az eljárás megindítását megelőzően Budapest Főváros Kormányhivatalának **10023002-00299592-00000000** eljárási illeték bevételi számlaszámára történő átutalási megbízással kell megfizetni. Az eljárási illeték megfizetését az átutalási

megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni, amely igazolást a jogorvoslati kérelemhez csatolni kell.

**Felhívom a figyelmet arra, hogy az illeték az Építésügyi Fizetési Portálon** (a továbbiakban **ÉFP**) keresztül is megfizethető (készpénz-átutalási megbízással, bankkártyás utalással, elektronikus fizetési rendszerrel) a Magyar Államkincstárnál vezetett **10032000-01012107-00000000** eljárási illeték bevételi számlaszámra.

A jogorvoslati kérelem előterjesztésére nyitva álló idő alatt az ügyfél az engedélyezés tárgyát képező építészeti-műszaki dokumentációt az ÉTDR rendszeren keresztül tekintheti meg.

A jogorvoslati kérelem előterjesztésére nem jogosult ügyfél jelen építésügyi hatósági eljárásban elmulasztott nyilatkozatételre vonatkozóan igazolási kérelmet terjeszthet elő az előzőekben ismertetettek szerint Hivatalomnál, amelynek illetéke 6.000.- Ft.

A határidő elmulasztása esetén az igazolási kérelemmel egyidejűleg pótolni kell az elmulasztott cselekményt is, amennyiben ennek feltételei fennállnak.

A fellebbezés papíralapon és elektronikus úton is benyújtható.

Budapest, 2016. május 02.

**dr. Nagy Júlia** hivatalvezető  
nevében és megbízásából eljárva:

**Kosztju Anikó**  
osztályvezető

**A hirdetmény kifüggesztésének a napja:** 2016. május 02.

**A hirdetmény levételének a napja:** A hirdetmény kifüggesztésétől számított 5. napot követően.