



Jelmagyarázat

- tervezési terület határa
- közigazgatási határ
- belterület határa
- tervezett szabályozási vonal
- övezethatár
- javasolt telekhatár
- felszíni vízvédély határa
- telken belüli kötelezően zöldfelületként tartandó terület
- gazdasági bejárat
- kerékpárút nyomvonala

építési övezet/övezet jele

- Gksz** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gip** ipari gazdasági terület
- Z** közpark
- Ev** védelmi erdőterület
- Mk** korlátozott mezőgazdasági terület
- VG** vízgazdálkodási terület

építési övezet paraméterei

övezeti jel	beép. mód	beép. mérték [%]
	max. ép. mag. [m]	min. telek ter. [m ²]

Gksz-4	SZ	50
	12,0	2 500

Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-397-60-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com	Munka megnevezése: Pílisjászfalu Község településrendezési eszközeinek módosítása részterületekre	Tervszám:	Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. 40.§ szerinti tárgy. elj. - KT elfogadás
	Rajz megnevezése: Szabályozási termódosítás - 2. és 4. sz. részterület, 594/3 hrsz alatti Gip terület, valamint Ev terület Gksz területfelhasználásba történő átsorolása	Lépték: M=1: 4 000	SZT-M /2
Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező TT1 12-0160	Közlekedés tervező: Heckenast Judit közlekedésmérnök MMK 01-5295, Kft.	Dátum: 2018 július hó	
Környezetvédelem: Tóthné Pocsok Katalin TK 01-5086, T/11/01-5086			