



MINISZTERELNÖKSÉG

ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG
TERÜLETRENDEZÉSI ÉS TELEPÜLÉSÜGYI FŐOSZTÁLY

Tisztelt Főépítész Úrhölgy!
Tisztelt Főépítész Úr!

Örömmel tájékoztatom, hogy az Országgyűlés 2017. szeptember 19-én elfogadta a T/17312. számú törvényjavaslatot, amely a **Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elfogadásának határidejét 2017. október 1-ről 2017. december 31-re módosítja.**

A törvényjavaslat emellett több, a helyi építészeti értékek védelmét biztosítását segítő módosítást is tartalmaz:

- A helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló **önkormányzati rendeletet 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.**
- 2017. december 31-ét követően településképi rendelet hiányában a helyi építési szabályzat vagy az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet **helyi építészeti örökség védetté nyilvánítását és védettség megszüntetését megállapító előírásait 2018. december 31-ig lehet alkalmazni.**

Felhívom továbbá a figyelmét, hogy a törvényjavaslat értelmében az alábbi önkormányzati rendeleteket *a településképi védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel, valamint *a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról* szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelettel összhangban **módosítani kell, vagy meg kell alkotni 2017. október 1-ig**, amennyiben eddig az időpontig nem kerül elfogadásra a településképi rendelet:

- A **reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról** szóló önkormányzati rendelet
- A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésére vonatkozóan a **településképi bejelentési eljárásról** szóló önkormányzati rendelet

Amennyiben a törvényjavaslattal kapcsolatban kérdései merülnek fel, kérem forduljon bizalommal a telepulesugy@me.gov.hu e-mail címen a Területrendezési és Településügyi Főosztály munkatársaihoz!

Budapest, 2017. szeptember 21.

Tisztelettel:

Kolossa József DLA
főosztályvezető

