

**2015. július 28-i képviselő-testületi határozatok**

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 272/2015. (VII. 28.) Kt. határozata Dr. Varga Miklós háziorvos a város lakóinak egészsége érdekében végzett munkájának elismeréséről**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete levélben köszöni meg Dr. Varga Miklós háziorvos a város lakóinak egészsége érdekében végzett kiemelkedő munkáját.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** a döntést követő 21 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 273/2015. (VII. 28.) Kt. határozata háziorvosi praxisjog elidegenítéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal feladat-ellátási előszerződést köt Dr. Csősz Anetta háziorvossal (Működési nyilvántartási száma: Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala - 73764) Budakeszi Város III. számú körzetének ellátására, a 1015357 ÁNTSZ kódú praxisjogra vonatkozóan.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti előszerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 274/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel kötendő a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés elfogadásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közszolgáltatási szerződést köt a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27., cégjegyzékszám: 01-10-042451, adószám: 10898824-2-44) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása és annak elhelyezése és ártalmatlanítása, közszolgáltatási feladatainak elvégzése érdekében.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti közszolgáltatási szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 275/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Kossuth köz vízi közműveinek megépítéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja a Budakeszi Kossuth köz vízi közműveinek megépítését.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a mély-és útépítési tervezési közbeszerzési eljárás lefolytatását követően az 1. pont szerinti tervezési munkálatok megkezdéséhez kapcsolódó előterjesztést terjessze be a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a közbeszerzési eljárás lezárását követő képviselő testületi ülés

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 276/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Szivárvány Óvoda intézményvezetőjének megbízásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 2015. augusztus 1. napjától 5 év határozott időre, 3 hónap próbaidő kikötésével 2020. július 31. napjáig **Ligetiné Komáromi Gabriellát** bízza meg. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, továbbá a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései szerint a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje és végzettsége alapján állapítja meg. A vezetői pótlékot a vonatkozó jogszabályok alapján az illetményalap 80 %-ában állapítja meg.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a pályázót és gondoskodjon a munkaügyi dokumentumok elkészítéséről a Polgármesteri Hivatal útján.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 277/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Pitypang Sport Óvoda intézményvezetőjének megbízásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pitypang Sport Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 2015. augusztus 1. napjától 5 év határozott időre, 3 hónap próbaidő kikötésével 2020. július 31. napjáig **Bohárné Varga Katalint** bizza meg. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, továbbá a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései szerint a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje és végzettsége alapján állapítja meg. A vezetői pótlékot a vonatkozó jogszabályok alapján az illetményalap 80 %-ában állapítja meg.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről értesítse a pályázót és gondoskodjon a munkaügyi dokumentumok elkészítéséről a Polgármesteri Hivatal útján.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 278/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a bölcsődei felvételi kérelmek elutasítása elleni fellebbezésekről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsődék felvételi kérelmeinek elutasítása elleni fellebbezéseket 9 gyermek esetében elutasítja és egyben értesíti a gyermekek törvényes képviselőjét a bölcsődei várólistára helyezéséről.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyt ad két bölcsődei felvételi kérelem elutasítása elleni fellebbezésnek és egyben értesíti a gyermekek törvényes képviselőjét a bölcsődei elhelyezéséről.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a bölcsődei felvételi kérelmek ügyében írt fellebbezésekkel kapcsolatos határozat-tervezeteket és felkéri a Polgármestert, hogy küldje meg a gyermekek törvényes képviselőinek.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. és 2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 279/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi 2052/5 hrsz.-ú ingatlanral kapcsolatol kérelemlről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Budakeszi 2052/5 hrsz.-ú ingatlanra készítsen értébecslést az ingatlan kártérítési igényvel érintett részének piaci értékéről és a telekhatár módosításának költségeiről.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft.-t, hogy készítsen előzetes kalkulációt a Budakeszi 2052/5 hrsz. ingatlan telekhatár eredeti állapota helyreállításának költségeiről.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságot, hogy az adatok birtokában tegyen javaslatot a Képviselő-testület számára a kérelemlben foglalt helyzet rendezésére.

**Felelős:** 1. pont: dr. Remete Sándor jegyző  
2. pont: Bozsik Ádám, BVV Kft. ügyvezetője  
3. pont: Páczl Erzsébet, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Elnöke

**Határidő:** a képviselő-testület szeptemberi ülése

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 280/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Szépítő Egyesület támogatásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási szerződést köt a Budakeszi Szépítő Egyesülettel (székhely: 2092 Budakeszi, Fő u. 85.) az egyesület szervezésében megvalósuló nyári színház támogatására 314.000 Ft összegben, melynek fedezetét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének egyéb működési kiadások sora terhére biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntésről értesítse a Budakeszi Szépítő Egyesület elnökét.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint készítse elő az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2-3. pont: a döntést követő 10 napon belül  
4. pont: negyedévet követő 30 nap

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 281/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Prohászka Ottokár Katolikus Gimnáziummal ingatlan használati megállapodásról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete földhasználati megállapodást köt a Budakeszi Római Katolikus Egyházközséggel (2092 Budakeszi, Fő utca 192. képviseli: Filó Kristóf kanonok, tb. főesperes) az Önkormányzat tulajdonában lévő, Budakeszi 2285 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Knáb János u. 60. szám alatti ingatlan 144 m<sup>2</sup>-es terület részére vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti földhasználati megállapodás aláírására az ügyvédi ellenjegyzést követően.

---

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 30 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 282/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Polgármesteri Hivatal hivatásetikai alapelveiről és az etikai eljárási szabályairól**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Budakeszi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőivel szemben támasztott hivatásetikai alapelveket és az etikai eljárás szabályait.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 283/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához történő csatlakozásról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a 2016. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, melyhez 1.600.000 Ft keretösszeg fedezetet biztosít a 2016. évi önkormányzati költségvetés terhére.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az 1. pontban szereplő összeg fedezetének tervezéséről a 2016. évi önkormányzati költségvetés összeállítása során.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat benyújtására, a csatlakozási nyilatkozatok aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: 2016. február 15.  
3. pont: a pályázat kiírását követő 8 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 284/2015. (VII. 28.) Kt. határozata kiírt pályázat benyújtásáról a város karácsonyi fénydekorációs elemeinek bővítésére**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Blachere Illumination Hungary Kft. által kiírt „BIHU 2015-0501” elnevezésű pályázati felhívásra, mely Budakeszi város közterületeinek karácsonyi díszvilágítása új fénydekorációs elemeinek bővítését teszi lehetővé 12 db ZPL070 cikkszámú kandeláber motívummal. A pályázat önrészáért fedezetül Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 4.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sora terhére 1.270.000,- Ft keretösszeget biztosít.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti pályázati dokumentációt aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 285/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a város közösségi terei karácsonyi díszvilágításának megvalósítására lakossági felhívás közzétételéről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a lakosság és a helyi vállalkozók támogatását Budakeszi város Fő téri parkok és közösségi terek karácsonyi díszvilágításának fényfüzérrel történő megvalósítására.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásra való felhívást tegye közzé Budakeszi város honlapján, valamint a Budakeszi Hírmondó újságban. Az adományok fogadására az Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11742348-15390022-00930000 számú „Társadalmi összefogás” folyószámláját jelöli meg.

**Felelős:** 1. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
2. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 286/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a karácsonyi díszvilágítás motívumainak felújításáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatokat kér be Budakeszi város közterületeinek karácsonyi, csillag alakú fénydekorációs elemeinek felújítására.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti árajánlat bekérőt a következő cégeknek küldje meg:
  - a) BEST-VILL. 2000 Kft. (1222 Budapest, Fonó utca 2-6.)
  - b) Omexom Magyarország Kft. (2045 Törökbálint, Tópark utca 1/a.)
  - c) SAG Hungária Kft. (1116 Budapest, Mezőkövesd út 5-7.)
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a karácsonyi fénydekorációs elemek felújításának fedezetét a beérkezett árajánlat alapján az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe tervezze be.

**Felelős:** 1. és 2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül  
3. pont: 2016. február 15.

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 287/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Széchenyi István Általános Iskola és a Nagy Sándor József Gimnázium épületének üzemeltetésbe adásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üzemeltetési szerződést köt a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.-vel az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, 2092 Budakeszi, Knáb János u. 60. szám alatti Széchenyi István Általános Iskola, valamint a 2092 Budakeszi, Széchenyi István u. 93. szám alatti Nagy Sándor József Gimnázium épületére vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti üzemeltetési szerződést az ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 288/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda területén létesítendő két csoportszoba építési engedélyes terv elkészítése tárgyában közbeszerzési eljárás megindításáról szóló 253/2015. (VI. 30.) Kt. határozat módosításáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda területén létesítendő két csoportszoba építési engedélyes terv elkészítése tárgyában közbeszerzési eljárás megindításáról szóló 253/2015. (VI. 30.) Kt. határozatának 1. és 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. pontjának helyébe az alábbiak lépnek:

*„1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyfordulós, nyílt közbeszerzési eljárást indít a Budakeszi Pitypang Sport Óvoda területén létesítendő két csoportszoba építési engedélyeztetési tervdokumentációjának elkészíttetésére.”*

A határozat 3. pontja visszavonásra kerül.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 289/2015. (VII. 28.) Kt. határozata Budakeszi Város mély- és útépítési tervezési feladatok közbeszerzési kiírásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyfordulós, nyílt közbeszerzési eljárást indít Budakeszi Város mély- és útépítési tervezési feladatainak, keretszerződéses formában, 2015. évben történő megvalósítására.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumok jogszabályban előírt megjelentetéséről.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 290/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a 2015. évi Családi Nap keretében rendezendő repülőgép-bemutatóról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi Családi Nap keretében repülőgép-bemutatót nem rendez.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 291/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Himnusz-szobor felújításáról és környezetének rendezéséről**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a BVV Kft. ügyvezetőjét, hogy a Himnusz-szobor környezetének (Budakeszi, Szarvas tér) rendezésére vonatkozóan készítsen növényzet ültetési tervet és azt terjessze be a soron következő képviselő-testületi ülésre.

**Felelős:** Bozsik Ádám, BVV Kft. ügyvezetője

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 292/2015. (VII. 28.) Kt. határozata HPV elleni védőoltás tárgyában érkezett támogatási kérelméről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja T. Sz. gyermek humán papilloma vírus (HPV) elleni védőoltás tárgyában a gyermek törvényes képviselője által benyújtott kérelmét, így 1 darab Cervarix típusú vakcinát rendel 35.000.- Forint keretösszeg erejéig, melynek fedezetét az önkormányzat 2015. évi költségvetésről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelet 2. melléklet kiadások tartalék sor, azon belül a 11. sz. mellékletben részletezett 4. általános tartalék sora terhére biztosítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megrendelési nyilatkozatot aláírja.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről kérelmezőt értesítse.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont értelmében készítse elő a 2015. évi költségvetésről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2-3. pont: 2015. augusztus 10.

4. pont: a negyedévet követő 30 nap

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 293/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Önkormányzat egyes középületeinek energetikai korszerűsítésének előkészítéséről és mérnöki munkáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatot kér be a Nagy Sándor József Gimnázium épülete, a Széchenyi István Általános Iskola tornaterme és a Czövek Erna Alapfokú Művészeti Iskola épülete energetikai korszerűsítésének előkészítése és mérnöki munka tárgyában.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ajánlattételi felhívást az alábbi cégek részére küldje meg:
- Téglaház Kft. (2120 Dunakeszi, Huszka Jenő u. 5.)
  - Legal Arts Kft. (1013 Budapest, Lánchíd u. 23.)
  - Candidus Solution kft. (2040 Budaörs, Domb u. 14.)

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 294/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Önkormányzat egyes középületeinek energetikai korszerűsítésének projektmenedzsment munkáiról és kötelező tájékoztatás ellátásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatot kér be a Nagy Sándor József Gimnázium épülete, a Széchenyi István Általános Iskola tornaterme és a Czövek Erna Alapfokú Művészeti Iskola épülete energetikai korszerűsítésének projektmenedzsment munkák és kötelező tájékoztatás ellátása tárgyában.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ajánlattételi felhívást az alábbi cégek részére küldje meg:
- Optimumterm Kft. (1134 Budapest, Gidófalvi Lajos u. 33.)
  - Adam Line ER Kft. (2045 Törökbálint, Köztársaság tér 1. B.)
  - Magyar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (2321 Szigetbecse, Napospart sor 40.)

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 295/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Önkormányzat egyes középületeinek energetikai korszerűsítésének kivitelezéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hirdetmény nélküli, egyfordulós, meghívásos közbeszerzési eljárást indít a Nagy Sándor József Gimnázium épülete, a Széchenyi István Általános Iskola tornaterme és a Czövek Erna Alapfokú Művészeti Iskola épülete energetikai korszerűsítésének kivitelezése tárgyában.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ajánlattételi felhívást az alábbi cégek részére küldje meg:
- Microntech Kft (2040 Budaörs Gyár u. 2.)
  - Innouniversal Kft (1108 Budapest, Maglódi út 129/a.)
  - SAB-ÉP Bau Kft. (1102 Budapest Ónodi út 7.)

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 296/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Önkormányzat egyes középületeinek energetikai korszerűsítéséről, Támogatási Szerződés aláírásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése tárgyban kapott bruttó 150.000.000,- Ft támogatásra a Támogatási Szerződést ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** a Támogatási Szerződés megküldése utáni 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 298/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a polgármester, valamint a főállású alpolgármester által a két képviselő-testületi ülés között folytatott fontosabb tárgyalásokról és eseményekről szóló beszámolóról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete melléklet szerinti tartalommal elfogadja a polgármester, valamint a főállású alpolgármester beszámolóját a két ülés közötti legfontosabb tárgyalásokról és eseményekről.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 299/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi Építészeti Értékeiért Díj adományozásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. évben a Budakeszi Építészeti Értékeiért Díjat az I. kategóriában (értéknövelő módon felújított, korszerűsített lakóépület) a Budakeszi, Fő utca 165. szám alatti lakóépületnek adományozza, a II. és III. kategóriában nem hirdet nyertest.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti ingatlan jelenlegi tulajdonosát emléktáblával és oklevéllel, a tervezőt oklevéllel díjazza.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti díjat a Családi Napon adja át a díjazottnak.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. és 2. pont: azonnal  
3. pont: 2015. augusztus 22.

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 300/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Nagy Sándor József Gimnázium büféhelyiségének bérbe adására kiírt pályázat lezárásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredményesnek nyilvánítja a Nagy Sándor József Gimnázium büféhelyiségének bérbe adására kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárást.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést köt az 1. pontban szereplő pályázat nyertesével Tranger Krisztián Mártonnal 2015. szeptember 1-től 2018. június 15. napjáig tartó határozott időre 62.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj ellenében.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1-2. pont: azonnal  
3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Széchenyi István Általános Iskola büféhelyiségének bérbe adására kiírt pályázat lezárásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredményesnek nyilvánítja a Széchenyi István Általános Iskola büféhelyiségének bérbe adására kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárást.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést köt az 1. pontban szereplő pályázat nyertesével Tranger Krisztián Mártonnal 2015. szeptember 1-től 2018. június 15. napjáig tartó határozott időre 82.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj ellenében.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1-2. pont: azonnal  
3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 302/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” keretében létesülő új szennyvíztisztító telepi feltáró úthoz szükséges ingatlanokra vonatkozó kisajátítási eljárás megindítása tárgyú 9/2015. (I. 29.) Kt. határozat módosításáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” keretében létesülő új szennyvíztisztító telepi feltáró úthoz szükséges ingatlanokra vonatkozó kisajátítási eljárás megindítása tárgyú 9/2015. (I. 29.) Kt. határozat 2. pontját:

*„Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisajátítási ár fedezetét 6.800.000,- Ft összegig a projekt támogatásának terhére biztosítja azzal, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által utófinanszírozással megvalósuló kifizetésig a finanszírozást a 2015. évi költségvetés keretében átmenetileg biztosítja, további 30.000.000,- Ft keret összegig saját forrásból az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet Kiadások, 2.1 Beruházások sora terhére biztosítja.”*

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint készítse elő az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelet módosítását.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanok értékbecslésével kapcsolatban a Balla és Balla Kft.-vel létrejött szerződés vonatkozásában elfogadja, hogy a felek a 2014. november 7-én létrejött megbízási szerződés összegét közös megegyezéssel bruttó 1.500.000,- Ft összeggel csökkentik és ennek megfelelően 6.320.000,- Ft + ÁFA összegben állapítják meg.

**Felelős:** 1. és 3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
2. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1. és 3. pont: azonnal  
2. pont: a negyedévet követő 30 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 303/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a közmű audit feladatok ellátására vonatkozó ajánlatok bekéréséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közmű audit felülvizsgálat szolgáltatást kíván megrendelni.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen be legalább három árajánlatot – a közüzemi szolgáltatások költségeinek csökkentése érdekében – közmű audit feladatok ellátására:
  - hatályos közüzemi számlázási gyakorlat elemzése, hibás számlázás feltárása, az esetleges túlszámlázásból eredő kifizetések visszatérítése,
  - megoldási javaslat kidolgozása egységes energia beszerzésre és a (közbeszerzési) eljárás lebonyolítására.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beérkező ajánlatokat a következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. és 2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő képviselő-testületi ülés

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 304/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja felül a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet esetleges módosítását a vagyoni kritériumokra vonatkozóan.

**Felelős:** dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 2015. szeptember 30.

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 305/2015. (VII. 28.) Kt. határozata adósságkezeléshez kapcsolódó rendszeres települési támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete M. G. V. adósságkezeléshez kapcsolódó rendszeres települési támogatás elutasításával ellen benyújtott fellebbezését elutasítja és az elsőfokú határozatot helybenhagyja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt határozat kiküldésével az 1. pont szerinti döntéséről értesítse.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: döntést követő 15 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 306/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi, Fő u. 100. (1392 hrsz.) szám alatti ingatlanrészek tulajdonjogának átruházásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budakeszi, Fő u. 100. szám alatti ingatlanban 4000/64000 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonossal tárgyalásokat folytasson az ingatlanrész csere útján történő tulajdonjogának átruházása érdekében.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erkel Ferenc Művelődési Központ és környezete fejlesztése során megvalósuló új központban szerkezetkész ingatlanrészt ajánl fel az 1. pont szerinti tulajdonosnak, értékegyeztetésen alapuló csere formájában, 12.500.000,- Ft, azaz tizenkettőmillió-ötszáz ezer forint értékben.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi, Fő u. 100. (1392 hrsz.) szám alatti ingatlanrészek megvásárlásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erkel Ferenc Művelődési Központ és környezete fejlesztéséhez kapcsolódóan megvásárolja a 2092 Budakeszi, Fő u. 100. (1392 hrsz.) szám alatti - összesen 1062 m<sup>2</sup> területű – ingatlant.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti adás-vételi szerződések ügyvédi ellenjegyzést követő aláírására az 1. pont szerinti tartalommal.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti ingatlanok vételárának fedezetét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének Kiadások 2.1. Beruházások sora terhére biztosítja.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerint készítse elő az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelős:** 1.-3. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

4. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1.- 3. pont: azonnal

4. pont: negyedévet követő 30 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 308/2015. (VII. 28.) Kt. határozata a Budakeszi, Fő u. 100. (1392 hrsz.) szám alatti további ingatlanrészek megvásárlásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad az Erkel Ferenc Művelődési Központ és környezete fejlesztéséhez kapcsolódóan, hogy további tárgyalásokat folytasson tulajdoni hányad ingatlanrész megvásárlásában, melynek eredményéről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselőket.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 309/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Etheles park területén található építési telek elidegenítésére kiírt pályázat lezárásáról, 2306/131 hrsz. ingatlan értékesítése**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi 2306/131 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi, Etheles park területén található ingatlan megvételére kiírt nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban szereplő pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan a kiírásban elfogadott szerződéstervezet szerint.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen be nyilatkozatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től arra vonatkozóan, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával.
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat nyertesével, vagy az elővásárlási jog jogosultjával a 2. pont szerinti adásvételi szerződést aláírja az önkormányzat ügyvédjének ellenjegyzését követően.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1-2. pont: azonnal

3. és 4. pont: a döntést követő 15 napon belül

5. pont: a döntést követő 30 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 310/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Etheles park területén található építési telek elidegenítésére vonatkozó pályázat lezárásáról**

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredménytelennek nyilvánítja a Budakeszi 2306/129, 2306/130, 2306/132, 2306/133, 2306/136, 2306/137, 2306/138, 2306/139 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi Etheles park területén található ingatlanok elidegenítésére kiírt nyílt pályázati eljárást.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 311/2015. (VII. 28.) Kt. határozata az Etheles park területén található építési telek elidegenítésére vonatkozóan pályázat kiírásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt pályázatot ír ki a Budakeszi a Budakeszi 2306/129, 2306/130, 2306/132, 2306/133 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi Etheles park területén található ingatlanok csomagban történő elidegenítésére az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt pályázatot ír ki a Budakeszi a Budakeszi a 2306/136, 2306/137, 2306/138, 2306/139 hrsz.-ú, természetben a 2092 Budakeszi Etheles park területén található ingatlanok csomagban történő elidegenítésére a 2. számú melléklet szerinti tartalommal.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kiírások megjelentetéséről a varoshaza.budakeszi.hu, a jofogas.hu, valamint az ingatlan.com weboldalakon.
4. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az [www.ingatlan.com](http://www.ingatlan.com)-on történő hirdetések megjelentetésére 50.000.- Ft + Áfa összeget biztosít az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III. 04.) rendelet 11. számú mellékletének általános tartalék sora terhére.
5. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 4. pont értelmében készítse elő az önkormányzat 3/2015. (III. 04.) költségvetési rendeletének módosítását.

**Felelős:** 1-4. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
5. pont: dr. Remete Sándor jegyző

**Határidő:** 1- 2. és 4. pont: azonnal  
3. pont: a döntést követő 15 napon belül  
5. pont: negyedévet követő 30 napon belül

---

**Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2015. (VII. 28.) Kt. határozata Budakeszi Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ) és Településszerkezeti Terve (TSZT) átfogó módosításához kapcsolódó településrendezési szerződések megkötéséről**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal településrendezési mintaszerződést fogad el a Budakeszi Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ) és Településszerkezeti Terve (TSZT) átfogó módosításához kapcsolódóan.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településrendezési szerződést köt az 1. pont szerinti mintaszerződésnek megfelelően az alábbi személyekkel:
  - a) Tóth Szabolccsal – a Budakeszi 063/462 és 063/463 hrsz. területekre vonatkozóan – és Tagai Róberttel – a Budakeszi 063/465 és 063/466 hrsz. területekre vonatkozóan személyenként 2.000.000,- Ft értékben;

- b) a Manooi Kft.-vel – a Budakeszi 072/7 hrsz. területre vonatkozóan – 36.000 m<sup>2</sup>, a kiszabályozást követően fennmaradó 32.000 m<sup>2</sup> területre vonatkozóan 80.000.000,- Ft vételi ajánlattal.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti településrendezési szerződéseket ügyvédi ellenjegyzést követően aláírja.

**Felelős:** dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

**Határidő:** 1-2. pont: azonnal

3. pont: a döntést követő 15 napon belül

---