

Az alábbi beszámolóban foglalom össze a 2013-ban végzett önkormányzati képviselői tevékenységemet.

Az önkormányzati választásokon 2010-ben a 3. számú körzet, Makkosmária és Nagyszénászug területének önkormányzati képviselője lettem, korábban nem láttam el hasonló társadalmi tisztséget. A motivációm onnan is származott, hogy Budakeszit nagyon értékes kisvárosnak tartom, rengeteg fejlődési lehetőséggel, de számomra úgy tűnt, hogy itt - Makkosmárián-Nagyszénászugban pedig még inkább - valahogy nem érződik, hogy az önkormányzat eredményesen vinné előre az ügyeket, a többi környező településhez képest nagy lemaradást lehetett érezni. Polgármester asszony (akkori jelöltként) megkeresése után elvállaltam a jelöltséget és a választáson megkaptam a lakók, választók bizalmát.

Villamosmérnök és pénzügyi manager végzettségem van, a képviselőséget munkahely mellett kiegészítő tevékenységként végzem, a képviselői szerepkört elsősorban civil, közéleti tevékenységnek tekintem.

2013-ban három területen tevékenykedtem:

1) A város pénzügyeinek egyik alakítója voltam, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnökeként

2) Budakeszi városüzemeltetési tevékenységének fejlesztése a BVV Kft-nél

3) Makkosmária és Nagyszénászug területét érintő témák, ügyek kezdeményezése és előmozdítása

1) Pénzügyi terület

Az elmúlt három és fél évben a képviselő testület Pénzügyi Bizottságának elnökeként több alkalommal írtam a Budakeszi Hírmondóban a város gazdálkodásáról. Céлом az volt, hogy a gazdálkodás folyamatáról, a meghozott döntésekről pontos képet kapjanak az itt lakók. Akik a pénzügyekről szóló írásaimat olvasták, tudják, milyen lépéseken keresztül jutottunk el odáig, hogy 2013-ban Budakeszire már nem volt jellemző, hogy „sem mire nincs pénz”. Budakeszi stabilan el tudja látni feladatait eladósodás és vagyonfelélés nélkül: működtetni tudja intézményeit, van pénze arra, hogy megfelelően karbantartsa a várost, és saját forrású fejlesztéseket tud végrehajtani.

A pénzügyi összefoglalókat a gazdálkodás egyik alakítójaként írtam. Az elmúlt bő három évben magam készítettem a választási ciklusra szóló program gazdálkodásra vonatkozó részét, az éves célkitűzéseket tartalmazó költségvetési koncepciókat, és az önkormányzati költségvetések fő számain. Ezek a tervek rendre teljesültek, nem kis részben a bizottság szigorú és gyakran konfliktusokat is felvállaló szerepének köszönhetően. 2013-ban mindegyik bizottsági ülésen részt vettem, elnökként vezettem a bizottsági üléseket, melyek közül több egész napot vett igénybe, minden döntést érdeemben megvitattunk és alakítottunk.

2013-ban is teljesült a költségvetési terv, a korábbi évekkal ellentétben már nem volt szüksége a városnak hitelfelvételre, még rövid távú folyószámla hitelre sem. A város saját forrású fejlesztéseket tudott kezdeni: járdaépítések a Fő utcában, közbiztonsági kamera rendszer továbbfejlesztése, közvilágítási és útfelújítási projektek tervezési feladatai, bölcsőde építés első szakasza, 2014-re áthúzódó projektek előkészítő munkái..

A politikai környezet úgy alakult, hogy a Pénzügy és Költségvetési Bizottságban betöltött elnökségről 2013. december 20-án lemondtam.

2) Városüzemeltetés terület

Bő másfél évig, 2013 végéig napi szinten követtem és támogattam a BVV (az önkormányzat tulajdonban álló városüzemeltetési feladatokat végző cég) aktuális vezetésének munkáját. Ezt a BVV Kft Felügyelő Bizottságának elnökeként tettem, bár formálisan egy felügyelő bizottsági tagnak nincs ilyen feladata.

A folyamat végére el lehet mondani, hogy Budakeszinek a Gamesz időszak után most már van egy városüzemeltető cége, amelyik képes azokat a feladatokat ellátni, amit egy városi üzemeltető cégnek el kell látnia. Létrejött egy olyan géppark és egy olyan szervezeti struktúra, ami lehetővé teszi az eredményes munkát. Elképzelésem az volt, hogy a BVV Kft-nél fokozatosan alakuljanak ki azon képességek, melyek lehetővé teszik, hogy saját emberekkel, saját gépekkel, hatékonyan tudja ellátni a rutinszerűen, évente végzendő feladatokat, hogy minél kevesebb alvállalkozói tevékenységet kelljen igénybe venni, mely legtöbbször lényegesen drágább. Ugyan többször még minőségi problémákkal, de sok eredményt ért el a BVV 2013-ban, ezek láthatóak voltak Budakeszi utcáin is.

2013 decemberében különböző konfliktusok és bizalmi problémák miatt lemondtam a BVV Kft. Felügyelő Bizottsági tagságomról.

3) Makkosmária és Nagyszénászug ügyeinek előmozdítása, a területre szóló kezdeményezések

Makkosmária terület problémáinak előmozdítását két fokozatra osztom.

A) A városrészre korábbi években jellemző hátrányok megszüntetése, a városüzemeltetési feladatok ellátása ebben a városrészben is

Útkarbantartási munkák:

Karbantartási, városüzemeltetési feladatok kiterjesztése Makkosmáriára, hogy a meglévő állapot legalább ne romoljon tovább.

Elért eredmények, a városüzemeltetés tevékenységei a városrészben:

Makkosi út - karbantartó murvázások, csapadékvíz árok tisztítása
Gábor Áron utca - mart aszfalt leterítése, rendszeres karbantartása
Székely utca - mart aszfalt leterítése, rendszeres karbantartása
Kert utca alsó szakasz - mart aszfalt leterítése, rendszeres karbantartása
Őr utca - mart aszfalt szakaszos leterítése
Árnyas utca, Bem utca - karbantartó murvázás, járhatóvá tétel
Besenyő utca, Bolgár utca, Kalmár utca - karbantartó murvázás
Kert utca - csapadékvíz árok tisztítása
Gerinc u., Lejtő, Megyei - aszfaltos kátyúzás
Szász utca, Törökőr utca, Avar utca - murvás karbantartás
Székely köz - csapadékvíz elvezetés javítása

Téli síkosság mentesítés:

Makkosmária útjait most már meghatározott útvonaltervek alapján takarítják, hasonlóan a többi városrészhez. 2013-ra sikerült egy elvárható szintre emelni a téli takarítást.

B) Makkosmária fejlődési folyamatának elindítása, fokozatos területfejlesztés

A területnek nincsenek könnyű induló adottságai (utcahálózat, utcaszélesség, telekméretek, közterületek hiánya, spontán fejlődés, spontán építkezések, és beépítések). Értékes, jó környezeti adottságokkal rendelkező terület, amit az itt élők (köztük én magam is) a sok kedvezőtlen körülmény ellenére nagyon kedvelnek, szeretnek és sokan érdeklődnek iránta.

Több elindított folyamat alapján kirajzolódik a területfejlesztés első üteme.

a) közvilágítás fejlesztése

Indítványomra 2013-ban kb. 15-20 lámpatest került fel a meglévő hálózatra Makkosmárián. A következő lépés a Szász utca és környéke, ahol a hálózat kisebb fejlesztése után lehet lámpatesteket felhelyezni.

b) csatornázási projekt

A fejlődésnek a legnagyobb lendületet a város új szennyvíztisztító telepének létesítéséhez kapcsolódó, Makkosmáriát is érintő csatorna hálózat fejlesztés adja. A korábbi és a mostani önkormányzat által is kiemelten kezelt projekt hosszas előkészítés után idén elindul. Én magam azt tartottam a legfontosabbnak, hogy a projekt elinduljon és a város egy vállalható finanszírozási konstrukcióban vágjon bele ebbe a projektbe. Az önkormányzatnak, a városvezetésnek sikerült elérnie, hogy a projekt önrésze jelentősen lecsökkenjen, és az önkormányzat - a Keszivíz-nek az új szabályozásból következő integrációja során - a lecsökkent önrész nagy részét az új szolgáltatótól (Fővárosi Vízművek) megkapja. Ennek következtében az önrészhez külön lakossági hozzájárulásra nincs szükség. A csatorna hálózat építése Makkosmárián 2014 áprilisban kezdődik és várhatóan egy éven keresztül tart.

A projekttel kapcsolatos másik fontos cél, hogy az utak állapotában a helyreállítási munkák során előrelépést sikerüljön elérni. Több kezdeményezést tettem annak érdekében, hogy a csatorna hálózat fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok illetve ezzel a projekttel összefüggésben lévő előkészítő munkák elinduljanak.

c) úttervezés

Kezdeményezésemre az önkormányzat a következő utak tervezését rendelte meg és van folyamatban: Makkosi út, Gábor Áron u. alsó szakasz, Kert u.- Domb utcától Megyei útig, Gerinc u, Megyei út Kert utcáig. Az önkormányzat még nem fogadta el, de szeretném újra kezdeményezni: Szász utca - Alkony u-ig, Árnyas utca – Bem utcáig.

A tervek várhatóan márciusban készülnek el, nyáron engedélyes tervek fognak rendelkezésre állni.

d) csapadékvíz elvezetés

Kezdeményezésemre Makkosmária teljes vízgyűjtő területére kiterjedő részletes csapadékvíz elvezetési terv készül. Szeretném elérni, hogy a csatornahálózat építését végző kivitelező az árok kiásásakor, azzal párhuzamosan elvégezze a zárt csapadékvíz hálózat lefektetését is azon utcákban, ahol zárt elvezetést javasol a tervező (A jelenlegi javaslat szerint: Makkosi út Őr utcától - Árnyas utca árokig, Árnyas utca árok aljától Kert utcáig, Kert utca végig a Domb utcáig, Szász utca alja, Gerinc alja, Megyei Makkosi és Gerinc között)

e) Építési szabályzat Makkosmáriát érintő részének módosítása

Makkosmária építési szabályzata szakmai vélemények szerint sok ponton régóta változtatásra szorul. Magam is a HÉSZ módosítás fontosságát képviseltem az önkormányzatban, mivel a csatornázási projekt miatt is fontossá vált az útszélességek „csak papíron” megvalósítható szabályainak módosítása, valamint a beépítési szabályokat is racionalizálni kell. A HÉSZ módosítás folyamatban van, február 20-án volt az ezzel kapcsolatos Lakossági Fórum.

C) Nagyszénászug terület

A területen már ott lakók érdekeit, elképzeléseit képviselem, mivel elsősorban az ő életfeltételeinek javítása az elsődleges cél. A nem belterületi jelleg meghatározza, hogy itt nagy jelentősége van az önszerveződéseknek, önálló kezdeményezéseknek.

Kezdeményezéseimre az önkormányzat 2011 óta minden évben elfogadta, hogy Nagyszénászug évente kapjon egy keret összeget (2011 óta ez minden évben 2 millió Ft), amiből a Nagyszénászugi lakossági kezdeményezéseket, kisebb fejlesztéseket lehet támogatni.

Mivel a legnagyobb igény a Domb utca közvilágításának megteremtésére érezhető, ezért 2011-ben gyűjtést kezdeményeztem a Domb utca közvilágítására, valamint a fenti éves keretösszegek nagy része is erre lett félre téve. A területen korábban elhelyezett lámpatestek rendezetlen helyzete miatt a folyamat lelassult. 2014-ben megvalósulhat a Domb utca közvilágítása Nagyszénászug és a Kert utca között. 2013 végén a műszaki terv megrendelésre került, készül, így nyáron megvalósulhat az oszlopok és a lámpatestek elhelyezése.

Nagyszénászug murvás útjainak karbantartására 2013-ban a BVV Kft. több alkalommal szállított murvát, hogy a lakók lakossági összefogással azt elterítsék a rossz állapotú utakon. Szoros együttműködés alakult ki a nagyszénászugi un. Zugkátyúzó közösség, köztem és a BVV Kft. között, így több utcában közösen tudtunk eredményeket elérni.

4) Egyéb kezdeményezések, tevékenységek

Egyik kezdeményezője voltam annak, hogy a Fő utca aszfaltozása során – bár talán nem a város feladata – az önkormányzat akár saját fejlesztésként rendelje meg a szegélykövek felújítását, hogy rendezett állapot alakuljon ki a Fő úton. Ennek megvalósulása bizonytalan.

Kezdeményezője voltam (lakossági igények alapján), hogy az önkormányzat a jelenlegi iskolabusz szolgáltatáshoz vásároljon – részben lakossági adakozásból is – iskolabuszt, hogy saját iskolabusszal szélesebb körű szolgáltatást tudjon nyújtani (szociális feladatokban is).

Egy másik játszótér kezdeményezéshez csatlakozva (lakossági gyűjtés a Dózsa Gy. téren létrehozandó játszótérhez) kezdeményeztem, hogy induljon lakossági gyűjtés a Fő utca nyugati oldalán létrehozandó játszótérhez is (korábbi javaslatok és a szabad önkormányzati terület alapján a Domb utca – Szász utca – Kert utca határolta terület alkalmas erre).

Budakeszi, 2013.február. 23.

Üdvözlettel
Tóth Gábor
budakeszi.toth.gabor@gmail.com
+36-30-478-9735