

# Budakeszi V. Park tervezése és kivitelezése

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/29
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/részvételi felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2021.02.11.
Iktatószám:	2436/2021
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Budakeszi Város Önkormányzat
Teljesítés helye:	Budakeszi 2747 és 2746/1 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2021.03.01.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budakeszi Város Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: 15730095213

Postai cím: [Fő Utca 179](#)

Város: [Budakeszi](#)

NUTS-kód: [HU120](#)

Postai irányítószám: 2092

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Nyiri Csaba](#)

Telefon: [+36 17948450](#)

E-mail: [kozbeszerzes@nyirilaw.hu](mailto:kozbeszerzes@nyirilaw.hu)

Fax: [+36 17948639](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://varoshaza.budakeszi.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://varoshaza.budakeszi.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000091882021/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000091882021/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) Elnevezés:

Budakeszi V. Park tervezése és kivitelezése

Hivatkozási szám: EKR000091882021

#### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

#### II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A 2747 és 2746/1 hrsz-ú ingatlanokon Budakeszi Város Önkormányzata vállalkozói parkot kíván kialakítani. A víziközmű rendszer az útépités, valamint az erős- és gyengeáramú hálózatok megtervezése és kivitelezése, és a tereprendezés kivitelezése Ajánlattevő feladata. A területen 1435 m<sup>2</sup> felületű út épül egyoldali térkőburkolatú járdával, ezen felül 252 fm vízvezeték, 439,2 fm szennyvízvezeték, 244,5 fm csapadékvízvezeték. Tereprendezésnek kell megelőznie a kivitelezést a teljes munkaterületen, ennek nagysága 14.000 m<sup>3</sup>.

A tervezés és kivitelezés az alábbi indokok alapján kerül egy eljárásban kiírásra:

1. A meglévő tervek készítésekor a területen az épületek még álltak, azok bontása illetve a rekultiváció nem kezdődött meg. A bontás és rekultiváció során a terepviszonyok megváltoztak, a nyertes Vállalkozó feladat lesz egy egységes homogén felület kialakítása a tereprendezési tervek szerint, melyre a tervezett utat és közműveket ki kell építenie. A terepszintek változása miatt szükséges a meglévő tervek alapján út, közmű és erősáramú terveket készíteni, mely szintén a nyertes Vállalkozó feladatát képezi.
2. A Vállalkozói Park előközművesítve készül. A vízvezetékre a rákötés a Patak utcáról történik,
3. A Fővárosi Vízművek a terület ivóvíz és oltóvíz igényének meghatározásához köti egy Elvi Nyilatkozat kiadását, a tervezés csak ezt követően történhet meg. Kiíró a területeket bérbé kívánja adni; ezen igényeket nem tudja megadni.

A Vízbiztonsági engedély meghosszabbítását az Önkormányzat 2020. november hónapban kezdeményezte a hatóságnál.

2021. március 15-től a Patak és Akácfa utcákban útépités kivitelezés zajlik, az ehhez történő alkalmazkodás nyertes Ajánlatadó feladata. Nyertes ajánlattevő köteles egyeztetni a Patak és Akácfa utcában zajló kivitelezést végző céggel annak érdekében, hogy egymás munkáját semmiféleképpen se akadályozzák. Amikor a Patak utca felől nem biztosítható a bejárás a munkaterületre, akkor nyertes ajánlattevőnek máshonnan kell azt megközelítenie (Domb utca irányából)

Részletes leírás a közbeszerzési dokumentumokban található

#### II.1.5) Becsült érték:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

x Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Az építési beruházás egysége és az egy teljesítési hely gazdasági, műszaki és minőségi szempontok alapján nem indokolja a részekre bontást és a több ajánlattevővel történő szerződéskötést.

#### II.2) A közbeszerzés ismertetése

##### II.2.1) Elnevezés:

**Budakeszi V. Park tervezése és kivitelezése**

**Rész száma:**

##### II.2.2) További CPV-kód(ok):

**Fő tárgy:**

Fő szójegyzék  
45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

##### II.2.3) A teljesítés helye:

**NUTS-kód: HU120 A teljesítés helye: Budakeszi 2747 és 2746/1 hrsz.**

##### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A 2747 és 2746/1 hrsz-ú ingatlanokon Budakeszi Város Önkormányzata vállalkozói parkot kíván kialakítani. A víziközmű rendszer az útépítés, valamint az erős- és gyengeáramú hálózatok megtervezése és kivitelezése, és a tereprendezés kivitelezése Ajánlattevő feladata. A területen 1435 m<sup>2</sup> területű út épül egyoldali térköburkolatú járdával, ezen felül 252 fm vízvezeték, 439,2 fm szennyvízvezeték, 244,5 fm csapadékvízvezeték. Tereprendezésnek kell megelőznie a kivitelezést a teljes munkaterületen, ennek nagysága 14.000 m<sup>3</sup>.

A tervezés és kivitelezés az alábbi indokok alapján kerül egy eljárásban kiírásra:

1. A meglévő tervek készítésekor a területen az épületek még álltak, azok bontása illetve a rekultiváció nem kezdődött meg. A bontás és rekultiváció során a terepviszonyok megváltoztak, a nyertes Vállalkozó feladat lesz egy egységes homogén felület kialakítása a tereprendezési tervek szerint, melyre a tervezett utat és közműveket ki kell építenie. A terepszintek változása miatt szükséges a meglévő tervek alapján út, közmű és erősáramú tervekt készíteni, mely szintén a nyertes Vállalkozó feladatát képezi.
2. A Vállalkozói Park előközművesítve készül. A vízvezetékre a rákötés a Patak utcáról történik,
3. A Fővárosi Vízművek a terület ivóvíz és oltóvíz igényének meghatározásához köti egy Elvi Nyilatkozat kiadását, a tervezés csak ezt követően történhet meg. Kiíró a területeket bérbe kívánja adni; ezen igényeket nem tudja megadni.

A Vízijogi létesítési engedély meghosszabbítását az Önkormányzat 2020. november hónapban

kezdeményezte a hatóságnál.

2021. március 15-től a Patak és Akácfa utcákban útépités kivitelezés zajlik, az ehhez történő alkalmazkodás nyertes Ajánlatadó feladata. Nyertes ajánlattevő köteles egyeztetni a Patak és Akácfa utcában zajló kivitelezést végző céggel annak érdekében, hogy egymás munkáját semmiféleképpen se akadályozzák. Amikor a Patak utca felől nem biztosítható a bejárás a munkaterületre, akkor nyertes ajánlattevőnek máshonnan kell azt megközelítenie (Domb utca irányából)

Részletes leírás a közbeszerzési dokumentumokban található

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Többlet jótállás vállalása a minimálisan kötelező 12 hónap felett (min. 12, max. 36 hónap, előny a magasabb, egész hónapban kérjük megadni) 10

2 Vállalt előteljesítési határidő (napokban megadva/ legkedvezőtlenebb: 0 nap, legkedvezőbb: 60 nap, előny a magasabb) 10

3 Az M/2 alkalmassági minimumkövetelmény körében előírásra kerülő szakember "É" jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai minimumtapasztalatán felüli többlettapasztalata (hónapban megadva max.48 hó) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70**

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 180

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

### II.2.13) További információ

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt.

62. § (1) és (2) bekezdésben rögzített kizáró okok hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót,

alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A Kbt. 67. § (4) bek alapján a 321/2015 (X.30.) Korm.r. 17. § (2) bek szerint az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Öntisztázás: A Kbt. 64. § (1)-(2) bek alapján a Kbt. 62. § (1) bek b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bek szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság a 188. § (5) bek szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bek szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási peresetén a bíróság a 188. § (5) bek szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában a nyilatkozatával

egyidejűleg köteles benyújtani.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlatához csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X.30.) Korm.r. 13.§].

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. [321/2015. (X.30.) Korm.r. 1.§ (7) bek] Az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében Ajánlatkérő nem kéri az ajánlattevőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére az ajánlattevő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. [Kbt. 69. § 11a) bek]

Nem alkalmazandó a Kbt. a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezései.

A 69. § (11a) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a gazdasági szereplő a az ajánlatában nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**

SZ/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan az

ajánlatkérő előírja, hogy a gazdasági szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába;

nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló

nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb

követelményt. Az építőipari kivitelezés

tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában a Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja alapján az ajánlatkérő előírja az

épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési

tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők

esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a

letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban



megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:** SZ/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdés értelmében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja szerinti követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. A nyilvántartásban szereplés tényét – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét a [www.mkik.hu](http://www.mkik.hu) oldalon az Építésügyi regisztrációs iroda/On-line építőipari kivitelezői nyilvántartás adatai alapján az ajánlatkérő ellenőrzi. Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (7), (9) és 69. § (11) bekezdései is irányadóak.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:** P/1. Ajánlattevő csatolja– a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján ajánlata részeként– a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló – nyilatkozatát.

Ajánlatkérő a jelen alkalmassági feltétel tekintetében felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (3) bekezdésére.

A Kbt. 65.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján a P/1 alkalmassági feltétel vonatkozásában a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez

szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről csatolandó kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

**Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:** P/1. Alkalmatlan ajánlattevő, ha az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem rendelkezik közmű tervezése és/vagy kivitelezése tárgyban legalább nettó 130.000.000,- Ft összegű árbevétellel.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása** M/1. Az ajánlattevő benyújtja – a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján ajánlata részeként –, a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 5 (öt) év (azaz 60 hónap, a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) jelentősebb, alkalmassági minimumkövetelményként megjelölt referenciáit a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján a 22. § (3) bekezdésében meghatározott formában igazolva, vagyis a szerződést kötő másik féltől származó referencia igazolással, mely tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését, címét
- a referenciát adó nevét, elérhetőségét
- teljesítés helyét
- a teljesítés idejét, kezdő és befejező időpontját (év/hónap/nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával,)
- az építési beruházás tárgyát, a teljesített munkák leírását, mennyiségét (amelyből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható);
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

AK a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alkalmazása során köteles figyelembe venni a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett teljesítések igazolását 21. § (2a) bekezdésének a) pontja értelmében. AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra, miszerint, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett AT részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.\*\*folyt. III.2.2. pontban

M/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján – a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján ajánlata részeként – csatolnia kell azon a szakembernek a megnevezését, végzettsége és/vagy képzettsége, szakmai tapasztalata ismertetését, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat, amelyből derüljön ki, hogy a szakember milyen jogviszonyban kerül foglalkoztatásra;
- a szakember – szakmai tapasztalatot ismertető – saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (keltezéssel ellátva) olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az előírt alkalmassági feltétel teljesülése. A szakmai gyakorlati idő megadása (év/hónap/nap)

részletezettséggel kötelező megjelölve a kezdő és befejező dátumot;  
- a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat.

Kamarai nyilvántartásbanszereplő szakemberestében:

- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a szakember mely kamarai névjegyzékben szerepel, mely kamarai nyilvántartási számmal. Kamarai nyilvántartásba vétellel rendelkező szakember esetében a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok csatolása nem szükséges. Kamarai nyilvántartásba vétellel nem rendelkező szakember esetében csatolandó a végzettséget és/vagy képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata, illetve a szakmai önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy a kamaranyilvántartásba vételhez szükséges szakmai gyakorlati idő megléte egyértelműen, elkülönítetten megállapítható legyen. Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére. A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően Az előírt alkalmasságkövetelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalás tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 56.§ (9) bekezdése alapján az előírt szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitását, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezéskötelezettsége fennáll. A (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

**Alkalmassági minimum követelmény(ek): M/1**

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (azaz 60 hónapban, a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) az előírásoknak, valamint a szerződésnek megfelelően teljesített legalább 1 db olyan referenciával, mely olyan szerződés(ek)ből származik, melynek keretében víziközmű építés összesen 700 fm, útépités pedig összesen 1070 m<sup>2</sup> mennyiségben történt. Ajánlatkérő lehetővé teszi több szerződéssel történő teljesítéssel az M/1 alkalmassági követelmény igazolását.

M/2. Nem rendelkezik legalább 1

fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „É” - vagy azzal egyenértékű – jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkezik. A 266/2013. (VII.

11.

) Korm. rend. 1. Melléklet, II. Építészeti műszaki tervezés táblázat 2. sorának E oszlopa szerint „É” jogosultság megszerzéséhez okleveles építészmérnököknek 2 év szakmai gyakorlati idő szükséges.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér, megíúsulási kötbér a szerződéstervezetek szerint. A Ptk. 6:187.§ (2) bekezdésére tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő hibás teljesítési kötbért. Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése esetén a szerződés szerű teljesítéséig a késedelmi kötbér előírásait alkalmazza. A teljesítés megíúsulása esetén megíúsulási kötbér, amelynek mértékét a szerződéstervezetek tartalmazzák.

Teljesítési és jólteljesítési biztosíték: a szerződéstervezet szerint.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jogszabályi hivatkozások: Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bek., 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §- a. 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet. Elszámolás pénzneme: HUF. Az ÁFA megíizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

Számlázás: a szerződéstervezetben meghatározott fizetési ütemezés szerint, a számla fizetési határideje: 30 nap. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során előleget biztosít a szerződéstervezetben meghatározottak szerint. Tartalékkeret nem kerül meghatározásra.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.1.3. pont folytatása: \*\*Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szakasza alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

Építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmasság alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására támaszkodik.

Az ajánlathoz csatolni kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak - a (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésnek - tartalmaznia kell az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Ajánlatkérő lehetővé teszi több szerződéssel történő teljesítéssel az M/1 alkalmassági követelmény igazolását.

### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: [2021/03/01](#) (éééé/hh/nn) Helyi idő: **14:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: **HU**

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei



Datum: 2021/03/01 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 16:00 (óó:pp) Hely: <https://ekr.gov.hu/>  
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: [Kbt. 68. §-a és a 424/2017. \(XII.19.\) Korm. rend. 15. §-a szerint.](#)

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

### VI.3) További információk:

#### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

#### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

#### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

#### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálólat során érvénytelenné nyilvánítja

#### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

**0-10**

#### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

**Minőségi értékelési szempontok esetében szélső értékkel korrigált egyenes arányosítás, ár szempont esetében fordított arányosítás**

#### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

#### VI.3.8) A bírálólatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk: 1. Teljesítési határidő a szerződés aláírásától számítandó.

2. A munkaterület átadás-átvétele: a szerződés aláírásától számított 8 napon belül.

A teljesítési határidőnek, valamint a fizetési feltételeknek megfelelő műszaki ütemtervet a nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a munkaterület átadás-átvételének napjáig kell elkészítenie, és az ajánlatkérőnek átadnia.

3. A Kbt. 77.§ (1) bek. alapján a minőségi kritérium esetén értékelési korlátot alkalmaz AK, azaz az adott értékelési részszerzőpontra feltüntetett maximum értéket vállaló, illetve a maximum értéknél kedvezőbb értéket vállaló AT-ők egyaránt a maximális pontszámot kapják.

4. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (2) és 131. § (5) bek.-ben foglaltakra.

5. Az AT a 322/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1) bek. szerinti szakmai ajánlatot köteles benyújtani, ennek körében az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni. A közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetéstől eltérni nem lehet. Az árazott költségvetés szakmai ajánlatnak minősül. AK kéri, hogy a kitöltött költségvetést AT cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerűen szíveskedjen minden oldalon aláírni. Erre tekintettel AK előírja hiteles cégeljárás nyilatkozat, aláírás minta csatolását.

6. AK fenntartja a jogot, hogy éljen a Kbt. 131. § (4) bek.-ben meghatározott lehetőséggel.

7. Az ajánlatot elektronikus okiratként, cégszerűen aláírt példányban, teljes terjedelemben, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban kell benyújtani. A dokumentumok benyújthatók az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

8. AK nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

9. AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

10. AK az ajánlatok bírálatát a Kbt. 69-72. § szerint végzi, a Kbt. 114/A §.-ban meghatározott eltérésekkel. AK ezzel kapcsolatban kifejezetten felhívja az AT-ők figyelmét, hogy a bírálat keretében a kizáró okok valamint az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Az ajánlatok bírálata során AK a Kbt. 114/A § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a 67. § (1) bek., a 69. § (2)-(9) bek., valamint a 114. § (2) bek. rendelkezéseit azonban nem, így az igazolások benyújtása tekintetében a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra nem fog sor kerülni.

11. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell a tervezés esetében legalább 2.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 500.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű legalább 30.000.000,- Ft/év összegű összes kárértékű és 15.000.000,- Ft/káresemény kártérítési limitű, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó vagy arra is kiterjedő all risks típusú felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.

12. Helyszíni bejárás: Ideje: Az eljárást megindító hirdetmény megjelenését követő 5. munkanapon 10:00, Találkozás: a kialakítandó Vállalkozói park Patak utca felőli bejárata.

13. Ajánlattevő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített

elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazására köteles.

14. Szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek: 191/2009. (IX. 15.) Kr., 266/2013. (VII. 11.)



Kr., 322/2015. (X. 30.) Kr., 275/2013. (VII. 16.) Kr.

15. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

16. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az eljárás során Ajánlattevők joghatályos kommunikációt Ajánlatkérővel kizárólag elektronikus úton, írásban folytathatnak. Minden ettől eltérő úton történő kommunikációt ajánlatkérő figyelmen kívül hagy.

17. Eljáró FAKSZ: Dr. Nyiri Csaba (lajstromszám: 00289)

18. Ajánlatkérő rögzíti, hogy az eljárás eredményeként szerződés kizárólag átlátható szervezettel köthető.

19. Ajánlatkérő a Kbt. 66.§ (6) bek. alapján előírja, hogy ajánlattevő az ajánlatában jelölje meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat szintén jelölje meg.

20. Az építési beruházás engedélyköteles.

21. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy amennyiben ajánlatukban többletreferenciát vagy többlettapasztalatot ajánlanak meg, úgy az annak alapjául szolgáló dokumentumokat az ajánlattal egyidejűleg szakmai ajánlatuk részeként szükséges benyújtani!

22. Kiegészítés III.1.3. ponthoz: AK a minősített AT-k jegyzéke tekintetében meghatározottakhoz képest szigorúbban állapítja meg a pénzügyi, és a műszaki-szakmai alkalmasság feltételeit, azok igazolását (III.1.3) pont) [321/2015.(X. 30.) Kr. 30.§(4)],(Kbt. 114/A. § (1)bekez)

23. A közbeszerzési szerződés hatálybalépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/02/10 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges