

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/277625/2019

2019.08.23

BUDAPEST XVIKER.

Szektor: 34

Belterület 107259 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI.KER. Arany János utca 53.
1165 BUDAPEST XVI.KER. Margit utca 114.

Széljegy: 96591/ 2019.06.14

Árverés kitűzés feljegyzése iránti kérelem, NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL KELET-BUDAPESTI
ADÓIGAZGATÓSÁGA BUDAPEST Pf.:512

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett telephely 0 28.3227 0.00

1. bejegyző határozat: 55527/1996.II.13.

Terheli a BUDAPEST XVI.KER. Belterület 107210/1 HRSZ-t illető Csatorna átvezetési szolgalmi jog

II R É S Z

8. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 67664/1/2010/10.09.21

jogcím: adásvétel

jogcím: névváltozás

utalás: II /7.

jogállás: tulajdonos

név: FELIKON INGATLANKEZELŐ ÉS -HASZNOSÍTÓ KFT.

cím: 1071 BUDAPEST VII.KER. Damjanich utca 11-15.

címváltozás.

III R É S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 62796/1992/1991/IV.13./

Használati jog az okiratban írt tartalommal.

12000 m2 területre.

jogosult:

név: IKARUS EGYEDI AUTÓBUSZ GYÁR KFT.

cím : - -

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 360821/1/2004/04.06.10

Tartós környezetkárosodás

jogosult:

név: KÖZEP.DUNA.VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜGYELET törzsszám: 10721012

cím : 1072 BUDAPEST VII.KER. Nagydíófa utca 10-12.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/277625/2019

2019.08.23

BUDAPEST XVI.KER.

Szektor: 34

Belterület 107259 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

23. bejegyző határozat, érkezési idő: 345987/2/2004/04.10.26

Tartós környezetkárosodás

jogosult:

név: KÖZEP.DUNA.VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜGYELET törzsszám: 10721012

cím : 1072 BUDAPEST VII.KER. Nagydiófa utca 10-12.

27. bejegyző határozat, érkezési idő: 44546/2/2010/10.03.24

Vezetékjog

223 m2 területre, VMB-205/2009.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

29. bejegyző határozat, érkezési idő: 60873/1/2011/11.08.23

Végrehajtási jog 38 286 000 FT, azaz harmincnövmillió-kétszáznyolcvanhatezer FT főkövetelés és járulékaik erejéig.

Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatala ügyszám: 2/37993/06/2011. építményadó jogcímen.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER.ÖNKORMÁNYZAT

cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

31. bejegyző határozat, érkezési idő: 80596/2/2012/12.05.08

Jelzálogjog 203 144 500 FT, azaz kétszázhárommillió-száznegyvennégyezer-ötszáz FT és járulékaik erejéig.

Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatala ügyszám: 2/29070-01/2012 építményadó jogcímen.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER.ÖNKORMÁNYZAT

cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

33. bejegyző határozat, érkezési idő: 76170/1/2013/13.06.03

Végrehajtási jog 265 250 319 FT, azaz kétszázhatvanötmillió-kétszázötvenezer-háromszáztizenkilenc FT főkövetelés és járulékaik erejéig.

Ifj. Dienes Árpád önálló bírósági végrehajtó 0078.AV.285/2013/7 számú megkeresése alapján, adó és járulékkövetelés jogcímen.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓ ÜGYOSZTÁLY

cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/277625/2019

2019.08.23

BUDAPEST XVIKER.

Szektor: 34

Belterület 107259 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

34. bejegyző határozat, érkezési idő: 110545/1/2013/13.10.08
Végrehajtási jog 22 974 395 FT, azaz huszonkétmillió-kilencszázhetvennégyezer-háromszázkilencvenöt FT és járulécai erejéig. 9819755547 -Nemzeti Adó- és Vámhivatal Kelet-budapesti Adóigazgatósága, adótartozás jogcímén.
jogosult:
név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi utca 2.
35. bejegyző határozat, érkezési idő: 95817/1/2014/14.07.23
Végrehajtási jog 43 653 960 FT, azaz negyvenhárommillió-hatszázötvenháromezer-kilencszázhatvan FT és járulécai erejéig. NAV képviselőjében eljáró NAV Kelet-budapesti Adóigazgatósága 8883194694 iktatószámú megkeresése alapján., köztartozás jogcímén.
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATAL ÉPÍTÉSÜGYI IRODA
cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.
36. bejegyző határozat, érkezési idő: 96011/1/2014/14.07.23
Végrehajtási jog 6 161 605 FT, azaz hatmillió-százhatvanegyezer-hatszázöt FT és járulécai erejéig.
iktatószám:8883197563, adó-tartozás jogcímén NAV képviselőjében eljáró NAV Kelet-budapesti Adóigazgatósága 1144 Budapest Gvadányi u. 69.
jogosult:
név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi utca 2.
37. bejegyző határozat, érkezési idő: 95861/1/2014/14.07.23
Végrehajtási jog 3 835 747 FT, azaz hárommillió-nyolcszázharmincötezer-hétszáznegyvenhét FT főkövetelés és járulécai erejéig.
NAV képviselőjében eljáró NAV Kelet-budapesti Adóigazgatósága, 1144 Budapest Gvadányi u. 69., 7437355084 iktatószámú megkeresése alapján, köztartozás jogcímén.
jogosult:
név: KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG
cím : 1072 BUDAPEST VII.KER. Nagydiófa utca 10-12.
38. bejegyző határozat, érkezési idő: 72126/1/2015/15.04.27
Végrehajtási jog 35 989 200 FT, azaz harmincötmillió-kilencszáznyolcvankilencezer-kétszáz FT és járulécai erejéig.
Ifj. Dienes Árpád önálló bírósági végrehajtó, 078.AV.0052/2015/7. számú megkeresése alapján, telekadó tartozás jogcímén.
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓ ÜGYOSZTÁLY
cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/277625/2019

2019.08.23

BUDAPEST XVIKER.

Szektor: 34

Belterület 107259 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

41. bejegyző határozat, érkezési idő: 43013/1/2018/18.01.24
Elővásárlási jog 2025.01.24-ig
jogosult:
név: SZANÁLÁSI KÖVETELÉSKEZELŐ ZRT.
cím : 1055 BUDAPEST Bajcsy-Zsilinszky út 78.
42. bejegyző határozat, érkezési idő: 84344/1/2018/18.05.15
Jelzálogjog 658 326 500 FT, azaz hatszázötvennyolcmillió-háromszázhuszonhatezer-ötszáz FT és járulékai erejéig.
BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓ ÜGYOSZTÁLY 2/16484-1/2018. ügyiratszámú megkeresése alapján, építményadó és járulékai tartozás.
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓ ÜGYOSZTÁLY
cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.
43. bejegyző határozat, érkezési idő: 84344/1/2018/18.05.15
Jelzálogjog 107 967 600 FT, azaz százhetmillió-kilencszázhatvanhatezer-hatszáz FT és járulékai erejéig.
BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓ ÜGYOSZTÁLY 2/16484-1/2018. ügyiratszámú megkeresése alapján, telekadó és járulékai tartozás.
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. POLGÁRMESTERI HIVATAL ADÓ ÜGYOSZTÁLY
cím : 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.
45. bejegyző határozat, érkezési idő: 106468/4/2018/18.07.19
Keretbiztosítéki jelzálogjog 20 000 000 EUR, azaz húszmillió EUR erejéig .
a III/39. sorszám alatt bejegyzett zálogjog ranghelyén, átruházás jogcímen.
utalás: III/39.
jogosult:
név: HUNGARIAN REAL ESTATE FINANCING ZRT.
cím : 1148 BUDAPEST XIV.KER. Kerepesi út 52.
46. bejegyző határozat, érkezési idő: 106468/4/2018/18.07.19
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/45.
jogosult:
név: HUNGARIAN REAL ESTATE FINANCING ZRT.
cím : 1148 BUDAPEST XIV.KER. Kerepesi út 52.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/277625/2019

2019.08.23

BUDAPEST XVIKER.

Szektor: 34

Belterület 107259 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

50. bejegyző határozat, érkezési idő: 38145/3/2019/18.07.19

Aljelzálogjog 7 000 000 000 FT, azaz hétmilliárd FT és járulékai erejéig.

Egyetemlegesen terheli a Bp. III. ker. 14868/23/A/1-5, 14868/23/A/7-9, 14868/23/A/11-12, 14868/23/A/15, 14868/23/A/18, 14868/23/A/20-25, 14868/23/A/27-28, 14868/23/A/30-32, 14868/23/A/34-43, 14868/23/A/45-63, 14868/23/A/65-66, 14868/23/A/68-71,, 14868/27, 14868/20, 14868/26, 14868/29, 14868/30, 14868/31, Bp. XIII. ker. 26047/11, 26047/12, Bp. XIV. ker. 31666, 31665, 3812, Bp. XI. ker. 3336, Bp. IX. ker. 38236/575, Bp. XIV. ker. 32076/3, Bp. X. ker. 39210/11, Bp. XI. ker. 1289/6, 1296/1, 1296/8,, 1528/8, 1528/9, 1528/10, 1528/13, Bp. XVI. ker. 107259, Bp. III. ker. 18380/1, 18380/2, 18391/1, 19803/1, 18848/5/A/2, 18848/5/B/1, 18848/5/C/1, Bp. XXII. ker. 224974/5, Bp. V. ker. 24413, 24439, 24438, 24437, a Debrecen 22340/2, 22340/2/A, 22340/2/A/1-3,, a Törökbálint 062/17, 062/58, 062/62, 062/63, 062/87, 062/103, 062/64-71, 062/59, 062/43, 062/115, a Dabas 2256/15, a Biatorbágy 7724/62 hrsz-ú ingatlanok tul.lapján megjelölt jelzálogjogokat.

utalás: III/45.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

51. bejegyző határozat, érkezési idő: 38145/3/2019/18.07.19

Aljelzálogjog 46 000 000 EUR, azaz negyvenhatmillió EUR és járulékai erejéig.

Egyetemlegesen terheli a Bp. III. ker. 14868/23/A/1-5, 14868/23/A/7-9, 14868/23/A/11-12, 14868/23/A/15, 14868/23/A/18, 14868/23/A/20-25, 14868/23/A/27-28, 14868/23/A/30-32, 14868/23/A/34-43, 14868/23/A/45-63, 14868/23/A/65-66, 14868/23/A/68-71,, 14868/27, 14868/20, 14868/26, 14868/29, 14868/30, 14868/31, Bp. XIII. ker. 26047/11, 26047/12, Bp. XIV. ker. 31666, 31665, 3812, Bp. XI. ker. 3336, Bp. IX. ker. 38236/575, Bp. XIV. ker. 32076/3, Bp. X. ker. 39210/11, Bp. XI. ker. 1289/6, 1296/1, 1296/8,, 1528/8, 1528/9, 1528/10, 1528/13, Bp. XVI. ker. 107259, Bp. III. ker. 18380/1, 18380/2, 18391/1, 19803/1, 18848/5/A/2, 18848/5/B/1, 18848/5/C/1, Bp. XXII. ker. 224974/5, Bp. V. ker. 24413, 24439, 24438, 24437, a Debrecen 22340/2, 22340/2/A, 22340/2/A/1-3,, a Törökbálint 062/17, 062/58, 062/62, 062/63, 062/87, 062/103, 062/64-71, 062/59, 062/43, 062/115, a Dabas 2256/15, a Biatorbágy 7724/62 hrsz-ú ingatlanok tul.lapján megjelölt jelzálogjogokat.

utalás: III/45.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

52. bejegyző határozat, érkezési idő: 43256/2/2019/18.07.27

Árverés kitűzése ifj. Dienes Árpád öbv.078.V.2435/2014/166 ügyszámú megkeresése alapján, Vételi ajánlattétel időtartama 2018.07.20-tól 2018.09.18.19.00-ig.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/277625/2019

2019.08.23

BUDAPEST XVIKER.

Szektor: 34

Belterület 107259 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

53. bejegyző határozat, érkezési idő: 91311/1/2019/19.05.28

Aljelzálogjog 20 125 000 000 FT, azaz húszmilliárd-százhuszonötmillió FT és járulécai erejéig.

Egyetemlegesen terheli a Bp. III. ker. 14868/23/A/1-5, 14868/23/A/7-9, 14868/23/A/11-12, 14868/23/A/15, 14868/23/A/18, 14868/23/A/20-25, 14868/23/A/27-28, 14868/23/A/30-32, 14868/23/A/34-43, 14868/23/A/45-63, 14868/23/A/65-66, 14868/23/A/68-71,, 14868/20, 18380/1, 18380/3, 19803/1, 18848/5/A/2,, /B/1, /C/1 Bp. XIII. ker. 26047/12, Bp. XIV. ker. 31666, 31665, 32076/3, Bp. XI. ker. 1289/6, 1296/1, 1528/9, 1528/13, 1528/10,, a Dabas 2256/15, a Biatorbágy 7724/62, a Bp. III.ker. 24413, 24439, 24438, 24437 hrsz-ú ingatlanok tul.lapján megjelölt jelzálogjogokat.,.

utalás: III/45.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

54. bejegyző határozat, érkezési idő: 91311/1/2019/19.05.28

Aljelzálogjog 60 344 262 EUR, azaz hatvanmillió-háromszáznegyvennégyezer-kétszázhatvankettő EUR és járulécai erejéig.

, Egyetemlegesen terheli a Bp. III. ker. 14868/23/A/1-5, 14868/23/A/7-9, 14868/23/A/11-12, 14868/23/A/15, 14868/23/A/18, 14868/23/A/20-25, 14868/23/A/27-28, 14868/23/A/30-32, 14868/23/A/34-43, 14868/23/A/45-63, 14868/23/A/65-66, 14868/23/A/68-71,, 14868/20, 18380/1, 18380/3, 19803/1, 18848/5/A/2,, /B/1, /C/1 Bp. XIII. ker. 26047/12, Bp. XIV. ker. 31666, 31665, 32076/3, Bp. XI. ker. 1289/6, 1296/1, 1528/9, 1528/13, 1528/10,, a Dabas 2256/15, a Biatorbágy 7724/62, a Bp. III.ker. 24413, 24439, 24438, 24437 hrsz-ú ingatlanok tul.lapján megjelölt jelzálogjogokat.

utalás: III/45.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE