

Farkas Ágnes

okleveles táj-és kertépítész, tervező,
táj- és kertépítészeti, parképítési és zöldfelület fenntartási igazságügyi szakértő,
Nyilvántartási szám: 007774

IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

Budapest, VII. ker. Dob utca 37-39. ingatlan
határán élő fák vizsgálata tárgyában

Megbízó:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Iroda

ü.i.: Szabó Réka

Jelen szakvélemény 7 számozott oldalt, 25 adatlap mellékletet tartalmaz.

Budapest, 2017. október 9.

A vizsgált fák Budapest VII. ker. Dob u. 37-39. sz. ingatlan utcafronti telekhatárán élő Acer negundo állomány egyedei. Az Erzsébetvárosi Önkormányzat fejlesztéseket végez az utcában és a foghíj telkeken, ezért felmerült az igény egy belvárosi környezetbe illő, biztonságos és szabályos fasor kialakítására a jelenleg ott élő fákból. Ennek megfelelően szükséges volt a faállomány megtartandó egyedeinek kijelölése, illetve ezek tekintetében a szükséges faápolási munkák meghatározása, továbbá a kivágandó, környezetbiztonsági kockázatot jelentő egyedek meghatározása.

A szakértői tevékenységre 2017. október 3-án kaptam megbízást, mely a szakvélemény előterjesztésére 2017. október 9-i határnapot szabott.

A fák helyszíni szemlét 2017. október 4-én Szabó Réka környezetvédelmi referens jelenlétében lefolytattam. Megállapítottuk, hogy a fák vizuálisan, kézi eszközökkel vizsgálhatók, egyik fánál sincs szükség kiegészítő műszeres mérésekre a fa állapotának megítéléséhez.

A helyszíni szemlén rögzített állapot leíró adatokat és fényképeket egyedi favizsgálati adatlapok formájában 1. sz. mellékletként csatoltam, melyek későbbiekben az esetlegesen szükséges fakivágási engedélyezési eljáráshoz felhasználhatóak.

Fentiek alapján igazságügyi kertészeti szakértői véleményt az alábbiakban terjesztem elő.

Vizsgálati módszer, adatgyűjtés



//:Forrás: Google Map://

Helymeghatározás

A vizsgált faállomány a Dob utcai közterület és a Dob u. 37-39., 344491 hrsz. ingatlan határán él, egy foghíj telek utcafronti szakaszán. Erzsébetváros Fakataszterébe az állomány 25 db egyedként került nyilvántartásba vételre 2016 áprilisában, DB3701-DB3725 sorszámok szerint, ami a vizsgált fák azonosításra alkalmas, ezért a helymeghatározáshoz ezt alkalmaztam. Egyes fák azonosítása nehézkes volt az elgyomosodott állományban, mert a legtöbb egyed tősarjakról szaporodott, ezért közös gyökérnyakkal több erős vázág alkot egy bokorfát. Az egy gyökérnyakról kinőtt egyedek esetében – attól függetlenül, hogy egy darab több törzsű faként, vagy több, egy töről kinőtt faként kezeljük – mindenképpen egy egységes rendszerként kell vizsgálnunk a bokorfákat, hiszen bármilyen beavatkozás a szűk élettér jelentős változásának minősül, ami hatással van a közös gyökérnyakon vagy koronaterben élő szomszéd fákra.

Leíró adatok

Minden fáról egyedi adatlap készült, rövid szöveges leírás szerepel a fa helyszíni szemlén megfigyelt állapotáról, méreteiről, az adatlapok mellékletben csatolva.

Az adatgyűjtés 25 db fára terjedt ki, a vizuális vizsgálatot a fás szárú növények védelméről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testület 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése alapján végeztem, a helyszínen a következő leíró adatok kerültek felvételre, a fafaj megjelölése, törzsátmérő 1 m magasságban centiméterben, 5 cm pontosságra kerekítve, korona átmérő méterben, fa magassága méterben, egész számra kerekítve, fa térbeli elhelyezkedése.

A gyökér, törzs és korona állapot osztályozás a településeken élő közterületi fák értékelésében a szakmai gyakorlatban legelterjedtebben alkalmazott, dr. Radó Dezső által kidolgozott módszer szerint végeztem el.

A faegyed %-ban kifejezett vitalitási értékének megállapítására szakmai előírás nincs, ezért matematikai úton határoztam meg, az állapot értékek százalékos konvertálását követően azok mértani közepét vettem.

Helyzetelemzés

A vizsgálat alá vont fák a Dob utcai épületek homlokzati vonalától 3,5 - 5 méterrel beljebb lévő, egy - az utcai közterületet a foghíj telektől elválasztó - drótkerítés tövében élnek. Az utcában jelenleg folyó rekonstrukciót megelőzően itt gépjárművek parkoltak, ahogy a 2016. áprilisi utcakép felvételen látszik.



//:Forrás:szakérői archívum://

Megfigyelhető, hogy a fák nem tudatos telepítésűek, hanem magról kelt vagy törzs sarjról spontán szaporodott egyedek. Az állományt 24 db Acer negundo (zöldjuhar) és 1 db Celtis occidentalis (nyugati ostorfa) alkotja.

A zöldjuhar a szennyezett levegőt jól tűri, ezért városi sor- és parkfának gyakran ültették, mígnem agresszív terjedése miatt 2008-ban felkerült az inváziós fajok listájára. A vizsgált állomány is ezt a fajta tulajdonságot támasztja alá, mert a törzssarjak és magoncok vegyes keletkezésű, méretű és állapotú tömegét figyelhetjük meg. A fafaj a szárazságot is jól tűri, tápanyagigénye kicsi, ezért városi romos talajokon akár magról akár sarjról a gyomfa fajok életerejével szaporodik.

Tipikus pionír fafaj, ami fiatal korában gyorsan nő, hajtásai egy-egy évben akár 60 cm-t is nőnek, idősebb korában növekedése lelassul. Ezzel a növekedési eréllyel a kerületben szokatlanul nagy szabad teret a gyomfák kihasználták, a háborítatlanul fejlődő törzseken kusza, nagy tömegű hajtásrendszer alakult ki. A besűrűsödött koronaternek gátat – a szomszédos ingatlanok tűzfalán kívül - csak a saját hajtás rendszerük és lombjuk szabott. Az önárnyék és a hajtás konkurencia miatt az oldal ágak és a törzs erős oldalirányú növekedése figyelhető meg, a vezér sudár – ahol éppen fejlődött – ott a fototropizmus miatt szintén oldalirányt vett fel. A vezérhajtások – vagy bokorfák esetében a gyökérnyaktól eredő vázágak - oldalirányú növekedése az idők során statikai gondokat vet fel, mert a fák idősebb korára az egyensúlyuk könnyen felborul. Az oldalirányú törzsön a terebélyesedő korona forgatónyomatékának a korlátozott gyökérszónában fejlődő gyökerek egyre kevésbé tudnak ellen tartani, különösen a több törzsű, magról kelt egyedeknél.



A sűrű állomány jellegzetes oldalirányú hajtásfejlődése

A vizsgált fák mindegyikén megfigyelhető régebbi öntisztulás nyomán keletkezett ágcsont, ezek egy része kezelt metszlappal, más része spontán kalluszosodással részben vagy teljesen záródott. A jelenleg folyó útépités miatt több friss kéreg sérülés és ágvágás nyom látszódik, mert az úrszelvénybe érnek az oldalirányú ágak.

Értékelés

A fák állapotának függvényében javasolt beavatkozások fő szempontja volt, hogy az állomány alkalmas-e olyan biztonságos és szabályos fasor kialakítására, ami méltó a belvárosi utcakép esztétika megjelenéséhez, a fák egyedi habitusának, biológiai aktivitásának megőrzése mellett.

A vizsgálat alá vont fák mindegyike az elmúlt 15-20 évben spontán fejlődött inváziós faegyed, többtörzsű bokorfák vagy közös gyökérnyakkal élő sarjfa. A vezér hajtásaik erős oldalirányú növekedése miatt a sűrű és kusza ágrendszerű fák már nem alkalmasak látványában és ökológiai aktivitásában is értékes fasor kialakítására. Például egy-egy rossz irányba nőtt vágat nem lehet úgy eltávolítani, hogy a szomszédos, egyenes fejlődésű ágak, gallyak ne sérüljenek, vagy a fa statikai egyensúlya ne boruljon fel, hiszen a telek felé és az úttengely irányába egyaránt fejlődött vágatok tartják egyensúlyban a fát. Ha csak az egyik oldalon kerül levágásra a vágat, akkor a másik oldal túlsúlya kifordítaná a gyökeret a törmeléken talajból.

A sűrű állomány jellegű növekedés miatt nem lehet csak egy-egy fát kezelés alá venni, mert a szomszédos egyedekkel közös élettér – gyökérnyak, hajtásrendszer - miatt egyszerre kell minden fánál beavatkozni. Ha egy-egy közbenső egyedet kivágnak az állományból, akkor a szomszédjait mindenképp szakszerű faápolásban kell részesíteni.

A teljes állomány kivágása javasolt, mert

- egyes ferdén nőtt fák törzse az új nyomvonalú járda gyalogos terének úrszelvényébe beleér,
- a biztonságos járda keresztmetszet miatt eltávolított fákkal közös gyökérezeten élő fák esetében a kidőlés veszélye áll fenn,
- leromlott állapotú, spontán fejlődött gyomfák, biztonságos és szabályos fasor kialakítására nem alkalmasak, szakszerű faápolási technikával sem korrigálható a fák habitusa úgy, hogy egységes fasor látványát nyújtsa,
- a fás szárú növények védelméről alkotott 346/2008 (XI.30.) kormányrendelet rögzíti, hogy az inváziós fajok esetében az ingatlan kezelője köteles gondoskodni a fás szárú növény továbbterjedésének megakadályozása érdekében az újulat eltávolításáról.

Legkedvezőbb lenne, ha az állomány eltávolítása egyszerre, egy időben történne és helyén új fasor telepítését végeznék el. Amennyiben erre nincs lehetőség, akkor a beavatkozás sürgőssége szerint két csoportot különíthetünk el, az „A” csoportba sorolt

egyedek eltávolítása sürgős, mielőbbi intézkedést kíván, a „B” csoport egyedeit a következő 2-3 éven belül - lehetőség szerint helyben történő fapótlási előírással - a terület zöldfelületi fejlesztésével egy időben kell kivágni.

„A” csoport, a közterület használati biztonságát veszélyeztető, sürgősen kivágandó



Azon fák kivágása sürgősen indokolt, melyek az átépített járda fölé hajlanak, ahol a gyalogos forgalom számára a járda biztonságos úrszelvénye az OTÉK szerinti előírt 2,5 m magasságig nem biztosítható.

Azokat az egyedeket, melyek igen nagy valószínűséggel ki fognak dőlni a fent eltávolított fák kivágása miatt, mert a közös gyökérnyak miatt elveszítik egyensúlyi helyzetüket, szintén ezzel egy időben kell kivágni a közterület biztonsága érdekében.

DB37- - 03, -04, - 05, -06, -07, -08, -09, -10, -12, -15, -16, -19, -22, -23, -24, -25

„B” csoport, azok az egyedek, melyek megtartásra hosszú távon nem javasolt

A fás szárú növények védelméről alkotott 346/2008 (XI.30.) kormányrendelet rögzíti, hogy az inváziós fajok esetében az ingatlan kezelője köteles gondoskodni a fás szárú növény továbbterjedésének megakadályozása érdekében az újulat eltávolításáról.

DB37- -01, -02, -11, -13, -14, -17, -18, -20, -21,

Pótlási javaslat

A fák kivágása előtt a területen hatályos rendelet szerint kell az engedélyeket beszerezni. Pótlási kötelezettségnek lehetőleg a jelenlegi állomány helyén és a foghíj telken tervezett zöldterület fejlesztés során helyben kell eleget tenni.

Javaslom, hogy a telepítendő fák kiválasztásakor a Magyar Díszkertészek Szövetsége által 2014-ben a „Közterületi sorfák jegyzéke” címmel publikált ajánlásnak megfelelően a „Jó várostűrő” kategóriába sorolt fajták közül kerüljön kiválasztásra a pótlás.

Ezek közül pl. a kisebb koronát nevelő *Acer campestre* 'Elsrijk', 'Rozi' vagy 'Zentai' fajták, *Celtis occidentalis* 'Globosa' vagy a *Fraxinus ornus* 'Mecsek', 'Pilis' fajtákból lehetne egységes utcai fasort kialakítani.

A telken belül tervezett parkterületen már nagyobb koronájú fajok is szóba jöhetnek, mint a *Fraxinus angustifolia*, *Gleditsia triacanthos* vagy a *Koelreuteria paniculata* ajánlott kertészeti változatai közül vegyesen, változatos parki kiültetésben.

Tisztelettel:



FARKAS ÁGNES
okl. táj- és kertépítész mérnök
parképítési és zöldfelület-fenntartási
igazságügyi szakértő
Nyilvántartási szám:007774

Ez a szakvélemény a Szakértő szellemi tulajdona, védelme biztosított, a megbízó érdekkörén kívüli felhasználása eljárást von maga után.

Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3701
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	20, 5
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

spontán nőtt gyomfa a Dob u. 35. épület fala mellett él, vastagabb vázág a járda irányába nőtt, vékonyabbik vázág függőleges, de a tűzfalat súrolja
kusza hajtásrendszer, öntisztulásból adódó törzssérülések

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása az ingatlan állagát veszélyezteti, kivágása 2-3 éven belül javasolt
kivágásig úrszelvényező, korona tisztító gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3702
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	4
fa magasság /m	6

jelenlegi állapot

szomszédos fák alá beszorult gyomfa, az üres telek irányába nőtt törzse felkopaszodva, ránőtt a kerítésre, öntisztulásból adódó törzssérülések,

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása nem javasolt, az ingatlan fejlesztéskor kivágandó
kivágásig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3703
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	4
fa magasság /m	6

jelenlegi állapot

szomszédos fák alá beszorult gyomfa, az üres telek irányába nőtt törzse felkopaszodva, ránőtt a kerítésre, öntisztulásból adódó törzssérülések,

beavatkozási javaslat**kivágás**

4., 5. sz. fa kivágásával kifordul majd, ezért azok kivágásával egyszerre ezt is ki kell vágni



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3704
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	6

jelenlegi állapot

erősen külponyos habitus, a járda felé nőtt törzset a koronája elhúzza
kéreg sérülései gesztig hatolnak, ott már korhadt részek vannak a törzsön

beavatkozási javaslat**kivágás**

sürgős kivágás gyalogos járda biztonsága miatt



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3705
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	20
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

erősen külponyos, telek felé nőtt törzset a koronája húzza, közös gyökérnyakon a 4. sz. fa tart ellen, kéreg sérülések a kerítés miatt

beavatkozási javaslat**kivágás**

4. sz. fa kivágásával kifordul majd, ezért annak kivágásával egyszerre ezt is ki kell vágni



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3706
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	15
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

erősen külponyos habitus, a járda felé nőtt törzset a koronája elhúzza
kéreg sérülései gesztig hatolnak, ott már korhadt részek vannak a törzsön

beavatkozási javaslat**kivágás**

sürgős kivágás gyalogos járda biztonsága miatt



Állapot

gyökér és környezet	1
törzs állapota	1
korona állapota	1

Adatok

nyilvántartási szám	DB3707
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	0
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	0
fa magasság /m	0

jelenlegi állapot

térd magasságban frissen levágott tuskó, vélhetőleg a járda építést akadályoztat az erős oldalirányú növekedése

beavatkozási javaslat

tuskó kiszedés



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3708
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	25
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

egyenesest közelítő törzse közös gyökérszáron a 9. sz. egyeddel

hajtásai összefonódva a szomszédokkal, régebbi ágszakadások nyomán törzssérülések
száraz ágak aránya 10-25 %

beavatkozási javaslat**kivágás**

a gyökérszár és hajtás rendszer annyira össze van fonódva a 9. sz. erősen megdőlt és ezért veszélyes egyeddel, hogy annak kivágásakor ennek a fának az állékonysága nem garantálható, így ennek megtartása veszélyeztetné a közterület használatot



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3709
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	15, 20
korona átmérő /m	8
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

dupla törzsű egyed, vékonyabbik vázág az ingatlan felé, másik a járda felé nőtt mindkettő erősen külpontos, törzsen friss kéreg sérülés és régebbi ágszakadások nyoma közös gyökérnyak a 8. sz. egyeddel, jelenleg is sarjadzik

beavatkozási javaslat**kivágás**

jobb oldali vázág sürgős kivágása gyalogos járda biztonsága miatt telek felé hajló vázág kivágása egyensúly megbomlása, kifordulás megelőzése miatt tuskó irtást csak akkor lehet végezni, ha a 8. sz. egyed is eltávolításra kerül



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3710
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	20, 15, 10, 5
korona átmérő /m	7
fa magasság /m	7

jelenlegi állapot többtörzsűs bokorfa, túlburjánzott hajtásrendszerrel
 koronában közvilágítás oszlop, száraz ágak arány 25-50 %, korhadásnak indult ágcsomok
 gyökérnyaki korhadás régebbi vezérág kitörése nyomán

beavatkozási javaslat **kivágás**
 sürgős kivágás közterület biztonsága miatt



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3711
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	15
korona átmérő /m	4
fa magasság /m	6

jelenlegi állapot

szomszédos fák alá beszorult gyomfa, a járda felé nőtt törzse felkopaszodva, öntisztulásból adódó záródott törzssérülések

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása nem javasolt, az ingatlan fejlesztéskor kivágandó kivágásig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3712
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	30
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

erősen ferdén nőtt a kerítés nyomvonalában, külpontos habitus

gyökérszóna és koronater összefonódva, száraz hajtások aránya 25-50%

beavatkozási javaslat**kivágás**

mivel a gyökérszónában beavatkozás történik, kidőlés veszélyessé válhat



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3713
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	15
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

enyhén oldalirányba nőtt fa, felkopaszodott törzsén záródott ágsérülések
gyökérszóna és koronater összefonódva, száraz hajtások aránya 25-50%

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása nem javasolt, az ingatlan fejlesztéskor kivágandó
kivágásig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3714
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	30
korona átmérő /m	8
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

kerítés vonalában nőtt fa, egyenes törzsén 1,5 m magasan öt vágú koronaalap, több ágtörés nyom záródás alatt

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása nem javasolt, az ingatlan fejlesztéskor kivágandó
kivágásig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3715
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	15
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

erősen ferdén nőtt a kerítés nyomvonalában, külpontos habitus
gyökérszóna és koronater összefonódva, száraz hajtások aránya 25-50%

beavatkozási javaslat**kivágás**

mivel a gyökérszónában beavatkozás történik, kidőlés veszélyessé válhat



Állapot

gyökér és környezet	1
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3716
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	0
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	20, 25
korona átmérő /m	8
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

gyökérnyaktól elágazó dupla törzse közé sitt került, ágvillaiban korhadásnak indult odú, járda felé nőtt vázága erősen külponstos, kalluszosodott ágtörés nyomok

beavatkozási javaslat**kivágás**

mindkét vázág sürgős kivágása gyalogos járda biztonsága miatt



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3717
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	15, 15
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

kerítésen belül lévő duplatörzsű egyed, egyik vázága erősen oldalirányba nőtt
 másik vázága egyenes, besűrűsödött koronater, szárazulat 10-25%

beavatkozási javaslat

amennyiben a ferdén nőtt oldalágot nem vágják le, rövid ideig megtartható,
 az ingatlan fejlesztéskor kivágandó, addig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3718
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	5, 10
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

duplatörzsű egyed, vastagabbik vázága erősen oldalirányba nőtt, másik vázága egyenes, besűrűsödött koronater, szárazulat 10-25%, kérgébe belenőtt drótháló

beavatkozási javaslat

amennyiben a ferdén nőtt oldalágot nem vágják le, rövid ideig megtartható, az ingatlan fejlesztéskor kivágandó, addig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3719
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	25
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

a járda felé dőlő törzsén több friss kéregsérülés, kusza hajtásrendszer
50%-nál nagyobb hajtás és lombvesztés

beavatkozási javaslat**kivágás**

sürgős kivágás gyalogos járda biztonsága miatt



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	3
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3720
fafaj	Celtis occidentalis
	nyugati ostorfa

vitalitás érték / %	29
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	várostűró

törzs átmérő /cm	20
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

kerítésen belül nőtt egyenes törzsű fa, ami 3 m-től oldalirányba növekedett a telek felé
hajtásrendszere a szomszéd egyedekkel összefonódott, sok száraz ág a koronában

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása nem javasolt, az ingatlan fejlesztéskor kivágandó
kivágásig korona ápoló gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	3

Adatok

nyilvántartási szám	DB3721
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	17
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	20
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

kerítésen belül, egyenes törzsén spontán törzstisztulás nyomán záródott sebek
hajtásrendszere összefonódva a szomszéd egyedekkel

beavatkozási javaslat

hosszú távú megtartása nem javasolt, az ingatlan fejlesztés során kivágandó
kivágásig korona tisztító gallyazás



Állapot

gyökér és környezet	1
törzs állapota	1
korona állapota	1

Adatok

nyilvántartási szám	DB3722
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	0
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	0
fa magasság /m	2

jelenlegi állapot

kiszáradt és visszatört tuskó

beavatkozási javaslat**kivágás**

sürgős kivágás, mert kiszáradt



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3723
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

erősen külpontos, kerítés vonalába nőtt törzs, közös gyökérnyakon a szomszédjaival
korona száradás >50%,

beavatkozási javaslat**kivágás**

22. és 24. sz. fa kivágása miatt kidőlés veszélyessé válik



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	2

Adatok

nyilvántartási szám	DB3724
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

vitalitás érték / %	10
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

törzs átmérő /cm	25
korona átmérő /m	6
fa magasság /m	8

jelenlegi állapot

a járda felé dőlő törzsén több friss kéregsérülés, kusza hajtásrendszer
50%-nál nagyobb hajtás és lombvesztés

beavatkozási javaslat**kivágás**

sürgős kivágás gyalogos járda biztonsága miatt



Állapot

gyökér és környezet	2
törzs állapota	2
korona állapota	1

vitalitás érték / %	0
fahely	zöldsáv
fafaj jellemzője	inváziós

Adatok

nyilvántartási szám	DB3725
fafaj	Acer negundo
	zöld juhar

törzs átmérő /cm	10
korona átmérő /m	4
fa magasság /m	4

jelenlegi állapot

a járda felé erősen megdőlt törzs, több friss kéregsérülés, gyér hajtás rendszer súlyos lombvesztés

beavatkozási javaslat**kivágás**

sürgős kivágás gyalogos járda biztonsága miatt

