



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

♦ DANADA-RIMÁN EDINA ♦  
J E G Y Z Ó

**Komássy Ákos**  
képviselő úr részére

Iktatószám: 26-663/2016  
Ügyintéző: Iványi Gyöngyvér  
Telefon: 45-92-279  
e-mail: [ivanyigy@jozsefvaros.hu](mailto:ivanyigy@jozsefvaros.hu)

**Tárgy:** válasz felvilágosítás kérésre az Orczy téri remíz kapcsán

**Tisztelt Képviselő Úr!**

Hivatkozással a Képviselő-testület 2016. szeptember 15-ei ülésén az Orczy téri remízzel kapcsolatban elhangzott képviselői felvilágosítás kérésére, az alábbiakról tájékoztatom:

A 2014. év során Budapest Főváros Önkormányzata a várható európai uniós támogatásokra való előkészítési folyamat részeként Tematikus Fejlesztési Program összeállítását tervezte több témakörben, többek között a „Barnamezős területek összehangolt fejlesztése” témában. Ennek keretében került benyújtásra a Budapest VIII. kerület, Baross utca 130-134. sz. alatti remízre vonatkozóan egy projektterv, melynek célja a terület fejlesztési lehetőségeit vizsgáló koncepció és városépítészeti tervek, javaslatok elkészítése volt. Ugyanerre a területre a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. is projektjavaslatot nyújtott be, egy fővárosi közösségi közlekedési múzeum megvalósítását célzó elképzeléssel.

A Tematikus Fejlesztési Program a fenti formában nem került benyújtásra, mivel az európai uniós pályázatokat más konstrukcióban írták ki. Ugyanakkor a beadott pályázati javaslatok felhasználásával, a 2015. évben Budapest Főváros Főpolgármesterei Hivatal Városépítészeti Főosztálya összeállította Budapest Barnamezős területek kataszterét (a továbbiakban. Kataszter), melyet a 2016. január 27-én a Fővárosi Közgyűlés a 76/2016. (I.27.) Főv. Kgy. határozatával elfogadott. A Kataszter pontosítása jelenleg folyamatban van, amelyben továbbra is szerepel a Budapest VIII. kerület, Baross utca 130-134. sz. alatti remíz telke és épülete. A Kataszter elsődleges célja, a budapesti barnamezős területek funkcióváltásának elősegítése, a barnamezős területek városépítészeti jellemzőinek rendszerezésével és megjelenítésével, valamint széleskörű tájékoztatás a területek esetleges értékesítésével kapcsolatosan. A Kataszter az interneten is elérhető lesz.

Az Orczy téri remíz Magdolna utcai épületszárnyának utcai homlokzati felújítása a 2015. évben,- településképi bejelentési eljárás lefolytatása után- megtörtént. Funkcióváltásra nem került sor.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

♦ DANADA-RIMÁN EDINA ♦  
JEGYZŐ

Az Orczy téri remíz épületegyüttesének funkcióváltása akkor tud megtörténni, ha a jelenleg is ott tárolt villamosokat másik kocsiszínbe át lehet telepíteni. Amennyiben ez megtörténik, ez a kocsiszín mindenképpen felhagyásra kerül. Az áttelepülés helyére és idejére vonatkozóan jelenleg, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nem rendelkezik információval (korábban felmerült ugyan, hogy a volt Józsefvárosi pályaudvar egy részén készülhetne el az új remízépület, de a terület még mindig Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonban van, így ez a lehetőség egyelőre csak nagyon távlati).

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. szeptember 28.

Üdvözlettel:



✍