



PEST MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
BUDAÖRSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG  
VIZSGÁLATI OSZTÁLY

Szám: 13010/685/2019. bü.

Ügyintéző: Huszár Gábor r. zls  
Tel.: 06-23/505-412

**HATÁROZAT**  
**eljárás felfüggesztéséről**

A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 243. § (2) bekezdésébe ütköző és az (3) bekezdése szerint minősülő a Natura 2000 területet, védett barlangot, védett természeti területet, vagy védett élő szervezetek életközösségét, azok élőhelyét jogellenesen jelentős mértékben megváltoztatva gondatlanságból elkövetett természetkárosítás vétségének gyanúja miatt ismeretlen tetessel szemben folytatott eljárást

**- mivel az elkövető kiléte a nyomozásban nem volt megállapítható-  
a Be. 394. §. (1) bekezdés a) pontja alapján  
felfüggesztem.**

A határozatot kézbesíteni kell:

1. Dr Szél Bernadett feljelentő
2. Hegyesi Adrien Beáta feljelentő
3. Budakeszi Város Jegyzője - Dr. Szelenczy Gabriella
4. Budaörsi Járási Ügyészség

*A határozat ellen az egyéb érdekelt (feljelentő) a közléstől számított tizenöt napon belül a határozatot hozó nyomozó hatóságnál panaszt terjeszthet elő.*

*Az egyéb érdekelt a határozat közvetlenül rá vonatkozó rendelkezésével kapcsolatban terjeszthet elő panaszt.*

*A panaszt annak előterjesztője mindaddig visszavonhatja, amíg azt érdemben el nem bírálták. A visszavont panaszt újból előterjeszteni nem lehet.*

**INDOKOLÁS**

Hatóságom fenti ügyszámon eljárást folytat a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 243. § (1) bekezdésébe ütköző és aszerint minősülő a Natura 2000 területet, védett barlangot, védett természeti területet, vagy védett élő szervezetek életközösségét, azok élőhelyét jogellenesen jelentős mértékben megváltoztatva elkövetett természetkárosítás büntettének gyanúja miatt.

Az eljárás Budakeszi Város Jegyzőjének bejelentése alapján indult, miszerint a 2019. március 02. napján hozott 6/2019. (III.02.) számú önkormányzati rendelet alapján változtatási tilalom alatt álló területen található Budakeszi, 081/16-20. hrsz. alatti ingatlanon kerítésépítési, tereprendezési munkálatok, valamint föld deponálási munkálatok zajlanak.

Cím: 2040 Budaörs Szabadság út 160.  
Telefon: 06-23-505-404 BM:30-92-15; Fax:  
e-mail: Budaorsrk@pest.police.hu

RZSNBO\_3.90.200.150 (13010-6685,5594-buhaf-687819308-4C32620CB68E-6686,4835)



A területileg illetékes Duna-Ipoly Nemzeti Park szerint a terület a HUDI 20010 jelű Budaörsi-Kopárok elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek a részei, illetve a terület tulajdonosa részükre birtokhatáron való kerítésépítési munkálatokat, hulladék eltávolítással kapcsolatos cserjeirtásokat jelentett be.

Hatóságunk Duna-Ipoly Nemzeti Park megkeresése alapján megállapította a fentieket, illetve, hogy a kerítés építése építési engedély nélkül végezhető tevékenység, mely során védett faj egyedeiből 7-8 db hóvirágot érintettek, semmisítették meg.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala megkeresésével megállapítottuk, hogy az építkezéssel kapcsolatos előzetes egyeztetés velük nem történt, megerősítették, hogy a kerítésépítés nem engedélyköteles tevékenység, illetve közölték, hogy a terület minősítése Natura2000 terület.

A területen való építkezés kapcsán Hegyesi Adrien Beáta és Dr. Szél Bernadett is feljelentést tett.

Az érintett területek tulajdoni lapjainak beszerzésével megállapítottuk hogy azok tulajdonosai Baumgartner Antal és Takács István, illetve a területek tulajdoni lapjain is feltüntetésre került a Natura 2000 megjelölés.

Az eljárás során beszerzett okirati bizonyítékok, valamint elvégzett helyszíni szemlék adatai alapján megállapítottuk, hogy a Budakeszi, 081/12-20. hrsz. alatti területeken az alábbi munkálatok kerültek elvégzésre:

Munkálat megnevezése	Helye	Térbeli kiterjedés, becsült mértéke	Munkavégzés ideje	Engedélyköteles tevékenység?
Kerítésépítés	081/12 - 20. hrsz.	Kb. 4 km hosszan.	2019. februártól – októberig több szakaszban	nem
Fakivágás, cserjeirtás	081/12 - 20. hrsz.	A kerítés nyomvonalán, valamint a 081/16-17 és /19 hrsz. alatt.	2019. 03. 24 -27.	Bizonyos feltételek esetén igen.
Patakmeder tisztítás	081/16 - 20. hrsz.	kb. 1 km hosszan	2019. 03. 24 -27.	Bizonyos feltételek esetén igen.
Patakmeder tisztításhoz kapcsolódó földmunkák.	081/16 - 20. hrsz.	A meder melletti 3-8 méteres sávban.	2019.03.24 – 27.	Bizonyos feltételek esetén igen.
Vízfolyás mederkorrekció.	081/20. hrsz.	180 m hosszan.	2019.03.24 – 27.	igen
Elektromos földkábel elhelyezése	081/12 -13. és /16-17. hrsz.	Kb. 1390 m hosszan.	2019. augusztus – szeptember	igen
Elektromos földkábel elhelyezéséhez kapcsolódó	081/12 -13. és /16-17. hrsz.	A vezetékárokából kitermelt föld ideiglenes deponálása, a feleslegessé vált föld elterítése	2019. augusztus – szeptember	igen



földmunkák				
Vízvezeték fektetés	081/12 -13. és /16-17. hrs.	Kb. 780 m hosszán, 0,5-0,6 m széles, 1,5 m mély árokban	2019. szeptember – október	igen
Vízvezeték fektetéshez kapcsolódó földmunkák	081/12 -13. és /16-17. hrs.	Ideiglenes föld deponálás a vezeték árok két oldalán 2-2,5 méteres sávban.	2019. szeptember – október	igen
A vezeték fektetéshez szükséges homok deponálása	081/16 -17. hrsz. 2-2 helyen	Néhány tíz nm	2019. szeptember – október	Önmagában nem értelmezhető
Egyéb, ismeretlen célú földmunkák	081/12 és /16. hrsz.	A /12-es területen egyik helyen 200 nm-en, másik helyen 210-230 nm-en dolomitmarás, a /16-os területen 380 nm-en feltöltés	Feltehetően 2019. szeptember – október hónapban	igen
Úttükör kialakítása	081/13 és /16-17. hrs	Kb. 2,5-3 m szélességben, 30-50 cm mélységben földkitermelés, a /16-os területen ebbe az úttükörbe betongerenda fektetés	2019. szeptemberétől kezdődően	igen
Vízjogi engedéllyel rendelkező vízkúthoz kapcsolódó munkálatok	081/19. hrs.	A kút felszíni felújítás, környezetének rendezése	2019. októberét követően	Bizonyos feltételek esetén igen.

A területen elvégzett, nem engedélyköteles kerítés építés munkálatokkal kapcsolatban, a kirendelt igazságügyi élővilág-védelmi, tájvédelmi szakértő szakvéleménye alapján megállapítottuk, hogy a kerítés építés két részre osztható. Az érintett terület felső, Budakeszi-Budaörs közötti közút melletti szakaszánál természetvédelmi szempontból értékes terület nincs.

A kerítés nyomvonalán az építés során sem az oszlopok állításával, sem az építő anyagot szállító járművel, sem a kerítés nyomvonalán történt fakivágással, cserje irtással nem okoztak olyan mértékű kárt, ami a természetkárosítási tényállásnál szereplő jelentős mértéket elérné.

Az oszlop állítás során kitermelt föld ideiglenes deponálása, szétterítése során a területen élő hóvirágok populációjában bekövetkezett - a Duna-Ipoly Nemzeti Park állásfoglalásában szereplő - 8 tő pusztulása a Btk. 242. §. (1) bekezdés b) pontjában meghatározott mértéket nem éri el.

A kerítésépítéshez kapcsolódó földterítés a szakértői vélemény alapján nem jelentett jelentős mértékű változást a Natura2000 terület állapotában.

A fakivágások, cserjeirtások során fészkalj pusztulás nem következett be, a területen történt változtatások során egyéb védett állatfajok állományában jelentős kedvezőtlen változás nem következett be.



A megépített kerítés a területen élő közösségi és kiemelt közösségi jelentőségű, továbbá védett fajok számára nem jelent akadályt.

Az engedélyköteles munkálatok elvégzésével kapcsolatban a beszerzett okirati bizonyítékok alapján az engedélyek vonatkozásában megállapítottuk, hogy

a Budakeszi, 081/11. hrsz. alatti területen tervezett 2 db karsztkút vízjogi létesítési engedélyt a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatóság Osztály 35100-578-32/2016.ált. számon adta ki, majd 35100-8813-19/2018.ált. számon módosította, ezt követően 35100-8813-21/2018.ált. számon kijavította. Az engedély 2020. augusztus 31. napig volt hatályos. A munkálatok megkezdését az Aquadrill 92 Kft. jelentette be az Igazgatóság felé 2019. szeptember 20. napon.

A Budakeszi, 081/11. hrsz. alatti területen található használaton kívüli karsztkút eltömedékelése, vízjogi megszünetési engedélyt a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatóság Osztály 35100-578-33/2016.ált. számon adta ki, majd 35100-9740-14/2018.ált. számon módosította. Az engedély 2019. október 13. napig volt hatályos. A munkálatok megkezdését az Aquadrill 92 Kft. 2019. szeptember 20. napján jelentette be az Igazgatósághoz.

A Budakeszi, 081/11. hrsz. alatti területen keresztül folyó vízfolyás rendezésének vízjogi létesítési engedélyt a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatóság Osztály 35100-1029-10/2018.ált. számon adta ki, amely engedély 2020. június 30. napig volt hatályos. A mederrendezési munkálatokkal kapcsolatos bejelentési kötelezettséget az ügyfelek az Igazgatóság irányában teljesítették.

A kivitelezést követően a szakhatóságok megállapították, hogy a mederrendezés során a létesítési engedélyben foglaltaktól eltérően (a tervben foglaltaktól eltérő rézsúhajlású meder kiásával) valósult meg a mederrendezés, ezért a FKI-KHO vízjogi fennmaradási eljárás lefolytatásáról határozott. Az eljárás során megállapították, hogy a mederrendezési korrekciós munkálatok az Abiotika Vidékfejlesztési és Környezetügyi Tervező és Szaktanácsadó Bt. által írt 1115/2019. munkaszámú dokumentációja alapján elvégzésre kerültek.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatóság Osztályon 35100-2604/2020.ált. számon, Baumgartner Antal kérelmére vízjogi üzemeltetési engedély kiadása tárgyában eljárás indult. A FKI-KHO a kérelmező kérelmét a 35100-2604-39/2020.ált. számú határozatával elutasította, mely határozatot a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat 35000/552-1/2021.ált. számú határozatával megsemmisített. A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat határozatában megállapította, hogy a Budakeszi, 081/11. hrsz. alatti területen kialakított új építésű patak meder - figyelemmel arra, hogy az építetű nem saját célú, hanem közcélú vízellétesítményként építette meg - közcélú vízellétesítménynek minősül. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 6. §. (4) bekezdés alapján - figyelemmel a 4. §. (1) bekezdés f) pontjára - közcélú vízellétesítmény üzemeltetője a Budakeszi, 081/11. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa nem lehet.

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat határozata alapján a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak döntenie kell a megépített vízellétesítmény üzemeltetéséről illetve fennmaradásáról.

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat határozata kimondja, hogy az 53/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 16. táblázat 10. sora, valamint a 30/2008. KvVM rendelet 55. §. (2) és (3) bekezdései szerint a megépített meder rézsúhajlásának megítélése nem természetvédelmi szakkérdés.

RZSNEO\_3.90.200.150 (13010-6685,5594-buhal-687819308-4C52620CB68E-6686,4835)



Az elektromos hálózat létesítésével kapcsolatban beszerzett okirati bizonyítékok alapján megállapítottuk, hogy Baumgartner Antal és az ELMŰ Hálózati Kft. között hálózat létesítési megállapodás jött létre HLM-12841/2019. szerződés számon 2019. május 16. napon.

Az ELMŰ Hálózati Kft. a Budakeszi, 081/12. hrsz. alatti területen VMB-215/2009. számú határozat alapján 20 kV-os vezetékrendszerre és az ahhoz tartozó átalakító- és kapcsoló berendezésekre vonatkozóan 6520 nm és 694 nm területen vezetékjoggal rendelkezik.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv. 124. §. (2) bekezdés alapján - figyelemmel a 124. §. (1) bekezdésére - a hálózati engedélyes a vezetékjog alapján üzemeltetheti, karbantarthatja, kijavíthatja és átalakíthatja az építményeket. A HLM-12841/2019. számú hálózatlétesítési megállapodásban foglalt hálózatfejlesztést az ELMŰ Hálózati Kft. a bejegyzett vezetékjog nyomvonalán valósította meg.

Az okirati bizonyítékok alapján megállapítottuk, hogy a területen elhelyezett 8 db elosztószekrény fogyasztói tulajdont képeznek amelyek telepítésére a HLM-12841/2019. számú hálózatlétesítési megállapodás alapján került sor.

Az engedélyköteles munkálatok elvégzésével kapcsolatban a beszerzett okirati bizonyítékok alapján a munkálatok természetére gyakorolt hatásának vonatkozásában megállapítottuk, hogy

az úttükör a 081/13. hrsz. alatti területen került kialakításra, aminek az építést megelőzően természetbeni állapota gyepp volt. Ezen a területen jelentősnek minősülő munkálatok folytak, amelyek nem természetvédelmi célt szolgáltak, nem járultak hozzá az ismert védelmi célokhoz. Gyepterületek szűntek meg, a munkálatokkal bolygatott terület elgyomosodott, az eredeti vegetáció hajtásos növényei elpusztultak károsodtak.

A beszerzett szakértői vélemény alapján a 081/16-17. hrsz. alatti, patakparti területen történt fakivágás, cserjeirtás kedvező hatású.

A 081/12. hrsz. alatti területen történt dolomitmarás a védett terület nagyságához képest jelentősnek minősíthető.

Az okirati bizonyítékok alapján megállapítottuk, hogy a kerítésépítés, mederkorrekció, úttükör kialakítása, földterítés munkálatok eredményeként kialakult állapotot csak beavatkozással lehet helyre állítani. A dolomitmarás, fakivágások eredményeként kialakult állapot belátható időn belül beavatkozással sem állítható helyre.

A 081/13. és /16. hrsz-ú területeken végzett vízvezetékfektetés és az azokhoz kapcsolódó földmunkák eredményeként 50-60 nm-en megsérült szubpannon sztyepp Natura 2000 jelölő élőhelytípus helyreállítása nem biztos, hogy lehetséges.

Megállapítottuk, hogy a területen végzett munkálatok során a gumós macskahere tekintetében az elpusztult növények összesített természetvédelmi értéke a 150.000 Ft-ot meghaladja.

A hóvirág, mint védett növény tekintetében a megállapított 8 db növény - melynek természetvédelmi értéke 80.000 Ft - elpusztulásán felüli példányok pusztulására utaló adat, információ nem merült fel.

A 081/12. hrsz. alatti területen folytatott munkálatok kettő, egyenként 100.000 Ft pénzben kifejezett értékű fokozottan védett és egyben Natura2000 jelölő faj, a magyar gurgolya és a Lummitzer-szegfű élőhelyét érintették. Az érintett, és károsodott növények példányszámát meghatározni nem lehetett, azonban tekintettel arra, hogy egyetlen növény érintettségében is az okozott kár összege eléri a természetkárosítás tényállásának feltételül megállapított pénzben kifejezett legkisebb értéket, azaz

RZSNEO\_3.90.200.150 (13010-6685,5594-buhaf-687819308-4C52620CB68E-6686,4835)



100.000 Ft-ot, így a természetkárosítás e növények vonakozásában megvalósult.

A földvezetékek melletti területsávban végzett földmunkák gumós macskahere, sugaras zsoltina és Lumnitzer-szegfű élőhelyét érintették. A földmunkák során a védett és fokozottan védett növények élőhelye átalakult, gyomos vegetációval fedett, a természetkárosítás tényállásának törvényben meghatározott feltétele teljesült.

A magyar tarsza esetében egyedek pusztulását nem lehetett megállapítani. Az élőhelyén végzett munkálatok minden esetben a talajba rakott petéket érintették. A nem természetvédelmi céllal végzett munkálatok a magyar tarsza élőhelyét kis mértékben csökkentették, természeti állapotát kedvezőtlen irányba változtatták meg. A változtatások a 081/16-17. és /20. hrsz-ú területen érték a Btk. szerinti jelentős mértéket. Ez a változás a terület megfelelő kezelésével visszafordítható, az esetlegesen lecsökkent állomány regenerálódhat.

A területen 2018. május és október között történt filmforgatással kapcsolatban megállapítottuk, hogy a forgatás megkezdése előtt a Proton Projekt Kft. egyeztetést folytatott a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal. A DINPI természetvédelmi szakfelügyeletet biztosított a forgatás idejére. A DINPI képviselője 2018.11.05. napon megállapította, hogy a filmforgatás kivitelezését a Proton Cult Kft. a DINPI ajánlásainak megfelelően végezte, a területet természetvédelmi kezelői szempontból visszaadásra elfogadhatónak tekintette.

A beszerzett bizonyítékok alapján megállapítottuk, hogy a területen végzett, engedély nélkül végezhető, továbbá engedélyköteles munkálatok során a természetkárosítás tényállási elemei megvalósultak. Az engedélyköteles munkálatok elvégzéséhez az építető a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezett.

Megállapítottuk, hogy a természetkárosítás a munkavégzés során, a növények földdel történő borításával, letaposásával, földmarással valósult meg.

Fentiek alapján megállapítottuk, hogy a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 234. §. (2) bekezdésébe ütköző és a (3) bekezdés szerint minősülő a Natura 2000 területet, védett barlangot, védett természeti területet, vagy védett élő szervezetek életközösségét, azok élőhelyét jogellenesen jelentős mértékben megváltoztatva gondatlanságból elkövetett természetkárosítás bűncselekmény valósult meg.

A fenti bűncselekményt az követi el, aki a védett, fokozottan védett növény egyedét gondatlan magatartásával elpusztítja, élőhelyét jogellenesen jelentős mértékben megváltoztatja. Jelen esetben az elkövetés a munkát ténylegesen végző személyeknek róható fel.

Az eljárás során beszerzett okirati és személyi bizonyítékok alapján azt megállapítani, hogy az egyes védett, fokozottan védett növények pusztulásához, élőhelyüknek jogellenes jelentős megváltoztatásához pontosan ki által végzett, milyen magartás vezetett, ezzel a gondatlan elkövetést elkövető személy személyazonosságát megállapítani nem lehetett.

Amennyiben az elévülési határidőn belül az elkövető kiléte megállapítást nyerne, úgy ellene az eljárást folyamatba helyezem, és erről a feljelentőt értesítem. A Be. 394. § (9) bekezdése alapján tájékoztatom a feljelentőt, hogy ha az eljárás folytatásának elrendelése nélkül az eljárás elévülési miatt megszüntetésre kerül, az eljárás megszüntetéséről rendelkező határozatot részére akkor kézbesítem, ha azt a jelen határozat kézhezvételétől számított egy hónapon belül indítványozza.



A fentiekre tekintettel, a büntetőeljárásról szóló 2017. évi XC. törvény 394. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A Be. 402. § (1) bekezdése alapján az eljárás megszüntetése esetén a bűnügyi költséget az állam viseli.

A határozat elleni jogorvoslatra a Be. 369. § (1)-(3) bekezdéseiben foglalt rendelkezések vonatkoznak.

A Be. 100. § (1) bekezdése alapján felhívom az egyéb érdekelték figyelmét, hogy az eljárás ügyiratait erre irányuló indítványukra ismerhetik meg.

**Budaörs, időbélyegző szerint**

**Tiszavölgyi Melinda r. alezredes  
vizsgálati osztályvezető**

RZSNEO\_3.00.200.150 (13010-6685,5594-buhatF-687819368-4C52620CB68E-6686,4835)

